

《合同管理》

(一)考试目的与要求

本科目要求考生了解、熟悉、掌握公路工程施工监理中合同管理的基本概念、法律基础知识、《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)的主要内容以及有关工作程序和要求,能够依据合同处理施工监理工作中的实际问题。

(二)主要考试范围

- (1)有关合同管理的法律基础知识;
- (2)《中华人民共和国合同法》;
- (3)《中华人民共和国招标投标法》及招投标管理知识;
- (4)《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册);
- (5)施工合同通用条款(《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)相关内容)。

(三)主要考试内容

1. 法律基础知识

熟悉: 1.0.1 合同与法律的关系;

1.0.2 代理的基本概念与基本特征;

1.0.3 合同代理的基本形式与要求。

掌握: 1.0.4 合同法律关系的构成要素,主体、客体、内容。

2. 合同法

了解: 2.0.1 合同的概念及类别;

2.0.2 格式条款;

2.0.3 抗辩权;

- 2.0.4 保全措施；
- 2.0.5 订约程序；
- 2.0.6 合同终止；
- 2.0.7 合同解释；
- 2.0.8 建设工程合同的要求。

- 熟悉：2.0.9 合同成立与合同效力；
- 2.0.10 合同的主要条款；
 - 2.0.11 无效合同和可撤销合同；
 - 2.0.12 效力待定合同；
 - 2.0.13 合同的担保；
 - 2.0.14 缔约过失责任；
 - 2.0.15 合同的鉴证与公证；
 - 2.0.16 不可抗力及免责；
 - 2.0.17 建设工程合同和委托合同的有关规定。
- 掌握：2.0.18 《中华人民共和国合同法》的基本原则；
- 2.0.19 合同的订立、履行、变更与解除；
 - 2.0.20 违约责任；
 - 2.0.21 合同纠纷的处理方式。

3. 招标投标管理

- 了解：3.0.1 招标投标制度的特点、作用、原则；
- 3.0.2 招标投标的程序；
 - 3.0.3 资格审查的方式、程序、评审方法；
 - 3.0.4 招标文件的组成及基本内容；
 - 3.0.5 评标委员会的组建；
 - 3.0.6 评标办法。
- 熟悉：3.0.7 公路工程施工招标的法定招标方式；
- 3.0.8 招标人必须具备的条件；
 - 3.0.9 招标前期准备工作；

- 3.0.10 招标代理的有关规定;
- 3.0.11 评标委员会的责任;
- 3.0.12 评标定标的原则;
- 3.0.13 中标与合同生效。

4.《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)

了解: 4.0.1 《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)的构成及基本内容;

- 4.0.2 施工合同担保的形式及要求;
- 4.0.3 对工程保险的有关约定和要求;
- 4.0.4 风险责任的划分。

熟悉: 4.0.5 《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)的“使用说明”;

- 4.0.6 《公路工程专用合同条款》的词语定义;
- 4.0.7 质量监理的有关约定;
- 4.0.8 进度监理的有关约定;
- 4.0.9 计量支付的有关约定;
- 4.0.10 施工安全和环境保护的有关约定;
- 4.0.11 合同其他事项管理的有关约定。

掌握: 4.0.12 合同文件的组成及优先顺序;

- 4.0.13 监理人的职责与权力;
- 4.0.14 各种证书签发程序及要求。

5. 合同管理的工作程序及方法

了解: 5.0.1 公路工程施工合同管理的依据;

- 5.0.2 工程分包的种类及要求;
- 5.0.3 工程保险的性质及要求;
- 5.0.4 违约及其处理;
- 5.0.5 工程延期、工程费用索赔的概念及主要类型。

熟悉: 5.0.6 分包的审批;

5.0.7 保险的检查与落实；

5.0.8 工程变更的基本要求与范围；

5.0.9 计日工的使用。

掌握：5.0.10 工程变更受理、审批程序；

5.0.11 变更工程的估价；

5.0.12 工程延期、费用索赔的受理条件、审批程序；

5.0.13 索赔的评估；

5.0.14 争端处理与仲裁程序；

5.0.15 分包工程的管理。

6. 公路工程施工监理合同

了解：6.0.1 委托合同的概念及特征；

6.0.2 监理单位的资质要求。

熟悉：6.0.3 我国公路工程施工监理合同通用条件的主要内容、专用条件及监理合同协议书格式；(本项应以交通运输部《公路工程施工监理招标文件范本》(交质监发[2008]557号通知发布)中第三篇和第十篇为准)

6.0.4 合同生效、终止与变更。

掌握：6.0.5 业主与监理单位各自的权利与义务；

6.0.6 监理服务的费用与支付。

(四)主要参考书目

1.《中华人民共和国合同法》(1999年3月15日 中华人民共和国主席令第15号)

2.《中华人民共和国招标投标法》(1999年8月30日 中华人民共和国主席令第21号)

3.交通运输部. 公路工程标准施工招标文件(2009年版)(上册). 北京:人民交通出版社,2009

4.交通运输部. 公路工程施工监理招标文件范本(2008年12月25日 交质

I 公路工程监理工程师过渡考试大纲(2010 年版)

监发[2008]557 号). 北京:人民交通出版社,2009

5. 中华人民共和国交通行业标准. 公路工程施工监理规范(JTG G10—2006). 北京:人民交通出版社,2006

6. 雒应. 合同管理(第二版). 北京:人民交通出版社,2007

7.《公路工程施工监理招标投标管理办法》(2006 年 5 月 25 日 交通部令 2006 年第 5 号)

8.《公路工程施工招标投标管理办法》(2006 年 6 月 23 日 交通部令 2006 年第 7 号)

(五)考试题型及分值

1. 单选题:20 题/20 分
2. 多选题:20 题/40 分
3. 判断题:10 题/10 分
4. 综合分析题:2 题/30 分

(六)考试形式与时间

闭卷笔试,150 分钟。