

资公司或委托镇(街)将留用地进行开发建设,用于自主经营或出租的农贸市场、集体公寓、宾馆、餐饮服务设施等经营性项目。缴交的地段差、配套费扣除土地开发金、储备金、工业调节金“三金”之后全额奖励补助给村集体经济组织。村集体经济组织可申请将留用地委托政府出让。委托政府出让的留用地原则上不超过60%,其收入款扣除政府规费及税金后返还给村集体经济组织。留用地申请委托出让的,街、镇应指导村集体经济组织制定解决本村生产生活出路问题的措施和工作方案,报区政府审查、市政府审批后方可出让。委托政府出让所得的土地价款主要用于被征地农民基本保障、就业安置、发展生产。

《实施意见》规定,村留用地由所在区政府统一组织管理,市国土和规划行政主管部门要根据各自职能进行留用地的规划和面积的核定,留用地的规划用地许可证和土地使用权证上分别注明“村留用地”。

罗 诗

钦州市地质灾害调查率达100%

近日,灵山县地质灾害调查与区划工作全部结束,由此,钦州市成为广西首个地质灾害调查与区划工作完成率达100%的地区。

据统计,1998~2003年,该市共发生小型以上突发性地质灾害350起,造成57人死亡,100多人受伤,直接经济损失710多万元,间接经济损失约5000万元。

该市2002年至今共投入经费40多万元,先后完成了市建设规划区、市辖三区(钦北、钦南、钦州港区)及浦北县和灵山县的地质灾害调查与区划工作,调查完成率达100%,成为广西第一个摸清地质灾害“家底”的地区。该市经过地质调查与区划工作的地区,由于发现隐患及时,建立了群防群测网络,提高了群众防灾意识和防灾能力,连续两年没有因地质灾害造成人员伤亡。其中浦北县原为钦州市地质灾害重灾区,也是广西汛期地质灾害防治预案划定的地质灾害易发区之一,经地质灾害调查与区划后,对查明的灾害点进行了重点防治,2003年和今年,该县遭受了多次大暴雨的袭击,发生地质灾害100多起,倒塌房屋近200间,但无一人员伤亡。 陈国章

广西两个滑坡治理示范工程通过验收

12月14~15日,梧州市叶琪山Ⅱ号滑坡和陆川县马坡镇大良村田子垌滑坡治理示范工程,通过由广西国土资源厅组织的验收委员会的验收。

梧州市叶琪山Ⅱ号滑坡位于叶琪山西侧斜坡上,滑坡平面呈宽弓,滑坡纵向长40~60厘米,横向宽160米,面积5600平方米,总体积25000立方米。近几年来,该滑坡每年都发生塌方,严重威胁山顶上的梧州市卫校及两侧山坡下5000多人的生命财产安全。国土资源部门在2003年对该滑坡进行了综合治理,广西桂林水文工程地质勘察院负责工程施工,工程技术人员根据滑坡较陡的特点,采用了先进的点排式锚杆、预应力锚杆、预应锚承台和格构梁技术对滑坡进行加固。经过一个水文年的观测,以及现场查看,听取有关单位汇报,审查资料,专家们认为各项工程均达到设计要求,滑坡体稳定,评为优良工程。

陆川县马坡镇大良村田子垌滑坡曾造成20多间房屋倒塌,滑坡体危及3个村,106户496人的生命财产安全,毁坏了大良水库80多米长的引水渠道,致使灌渠下游1.2万亩农田没水灌溉,12个村20400多人生活用水受到严重威胁。今年元月,国土资源部门对该滑坡进行了治理,目前治理工作已全部完工,水渠已通水,消除了地质灾害隐患,灌渠下游1.2万亩农田的灌溉用水和2万多人的生活用水得到了保障。

专家们认为这两个滑坡治理工程均达到设计要求,可投入使用,并同意将梧州市叶琪山Ⅱ号滑坡治理工程列为国土资源部地质灾害治理示范工程,陆川县马坡镇大良村田子垌滑坡治理工程列为广西地质灾害治理示范工程。 刘运明 赖兴煊 郭庆强

广西发现多个含油气远景区

经过多年石油普查与勘探,广西发现多个含油气远景区,其中百色盆地、宁明盆地、为上思盆地、为有利含油气区,南宁盆地、为上思盆地、为有利含油气区。

据了解,地质工作者目前已在百色盆地发现了林蓬、新州、那满、那坤、南伍、塘寨、伦圩、子寅、花茶、雷公、阳2块等11个小油田,这些油田主要分布于东部拗陷的田东凹陷。当前,百色盆地油气分布已基本清楚,在未来几年百色盆地仍然是广西地区油气滚动勘探开发的重点,除保留一定的勘探力量继续进行勘探开发之外,主要勘探力量将转移到新区进行勘探,准备后备资源。吴思浓