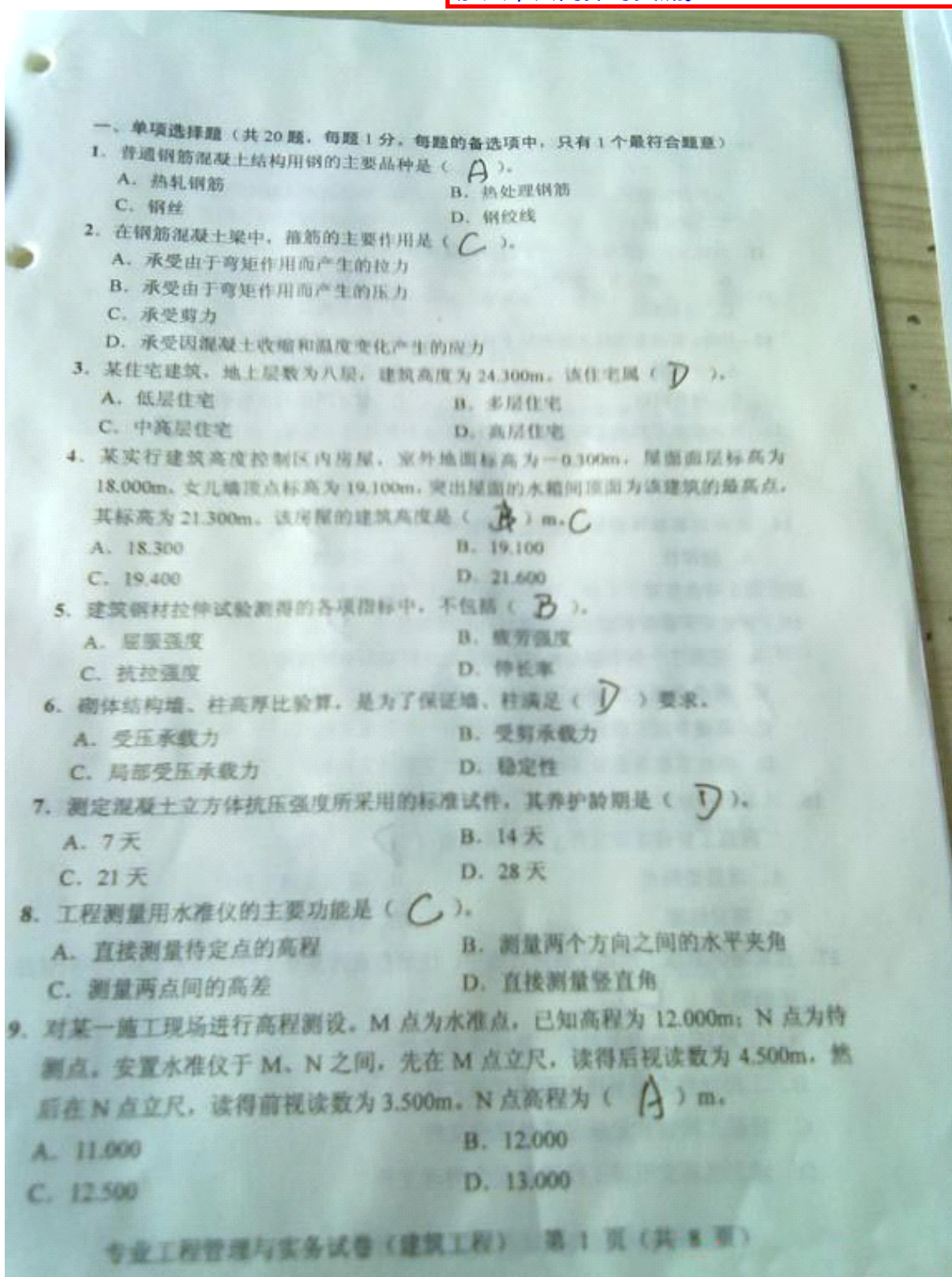


2010 年全国二级建造师建筑工程专业试题

本真题由甘肃建造师总群汇总整理，欢迎各同行、考生下载复习，甘肃建造师总群：96031945 欢迎大家加入，共同探讨交流。



本真题由甘肃建造师总群汇总整理，欢迎各同行、考生下载复习，甘肃建造师总群：96031945 欢迎大家加入，共同探讨交流。

10. 当地质条件和场地条件许可时，开挖深度不大的基坑最可取的开挖方案是 (A)。
- A. 放坡挖土
B. 中心岛式(墩式)挖土
C. 盆式挖土
D. 逆作法挖土
11. 基坑土方填筑应 () 进行回填和夯实。
- A. 从一侧向另一侧平推
B. 在相对两侧或周围同时
C. 由近到远
D. 在基坑卸土方便处
12. 100m 高钢筋混凝土烟囱筒身混凝土施工最适宜的模板选择为 (C)。
- A. 木模板
B. 组合钢模板
C. 滑升模板
D. 散支散拆胶合板模板
13. 室内防水工程施工环境温度应符合防水材料的技术要求，并宜在 (B) 以上。
- A. -5℃
B. 5℃
C. 10℃
D. 15℃
14. 花岗石幕墙饰面板性能应进行复验的指标是 (D)。
- A. 防滑性
B. 反光性
C. 弯曲性能
D. 放射性
15. 下列关于幕墙节能工程的说法，正确的是 (D)。
- A. 采用了一种节能材料或节能设施，可称为节能幕墙
B. 幕墙节能工程验收可在单位工程竣工验收后进行
C. 幕墙节能工程是建筑节能工程的一个分项工程
D. 传热系数是衡量各种建筑材料的主要热工指标
16. 凡是担任建筑工程项目的施工负责人，根据工程类别必须在房屋建筑、装饰装修工程施工管理签章文件上签字并加盖 (D) 专用章。
- A. 项目资料员
B. 项目监理工程师
C. 项目经理
D. 注册建造师
17. 建筑装饰装修工程施工管理过程中，注册建造师签章文件代码为 CN，下列说法正确的是 (C)。
- A. 工程延期申请表是施工进度管理文件
B. 工程分包合同是施工组织管理文件
C. 隐蔽工程验收记录是质量管理文件
D. 施工现场文明施工措施是安全管理文件

18. 当建筑工程质量不符合要求时正确的处理方法是 ()。
- A. 经返工重做或更换器具、设备的检验批，不需要重新进行验收
 - B. 经有资质的检测单位检测鉴定能达到设计要求的检验批，应予以验收
 - C. 经有资质的检测单位检测鉴定达不到设计要求，虽经原设计单位核算能满足结构安全和使用功能的检验批，但仍不可予以验收
 - D. 经返修或加固处理的分项、分部工程，一律不予验收
19. 民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求分为I类和II类，属于I类民用建筑工程的是 (D)。
- A. 办公楼
 - B. 旅馆
 - C. 餐厅
 - D. 住宅
20. 根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204) 的规定，检验批中的一般项目，其质量经抽样检验应合格；当采用计数检验时，除有专门要求外，合格点率应达到 (D) 及以上，且不得有严重缺陷。
- A. 50%
 - B. 70%
 - C. 80%
 - D. 90%
- 二、多项选择题 (共 10 题，每题 2 分，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分)
21. 装饰装修细部工程中的护栏和扶手制作和安装中，护栏高度、栏杆间距、安装位置必须符合规范要求，下列表述正确的有 ()。
- A. 幼儿园楼梯栏杆垂直杆件间的净距不应大于 0.11m
 - B. 中小学室外楼梯及水平栏杆 (或栏板) 的高度不应小于 1.10m
 - C. 多层住宅室内楼梯扶手高度不应小于 0.80m
 - D. 当护栏一侧距楼地面高度为 10m 及以上时，护栏玻璃应使用钢化玻璃
 - E. 幼儿园阳台的护栏净高不应小于 1.20m
22. 加气混凝土砌块的特性有 (AB)。
- A. 保温隔热性能好
 - B. 自重轻
 - C. 强度高
 - D. 表面平整，尺寸精确
 - E. 干缩小，不易开裂
23. 钢化玻璃的特性包括 (AB)。
- A. 机械强度高
 - B. 抗冲击性好
 - C. 弹性比普通玻璃大
 - D. 热稳定性好
 - E. 易切割、磨削

24. 混凝土的自然养护方法有 (AB)。
- A. 覆盖浇水养护
 - B. 塑料布覆盖包裹养护
 - C. 养生液养护
 - D. 蒸汽养护
 - E. 升温养护
25. 建筑装饰装修吊顶工程, 下列施工方法正确的有 ()。
- A. 主龙骨应平行房间短向布置
 - B. 吊杆距主龙骨端部距离不得大于 300mm
 - C. 纸面石膏板应在自由状态下进行固定, 固定时应从板的四周向中间固定
 - D. 纸面石膏板的长边应平行于主龙骨安装, 短边平行搭接在次龙骨上
 - E. 吊杆长度大于 1500mm 时, 应设置反向支撑
26. 烧结普通砖和毛石砌筑而成的基础特点有 (ADE)。
- A. 抗压性能好
 - B. 整体性较好
 - C. 抗拉、抗弯、抗剪性能较好
 - D. 施工操作简单
 - E. 适用于地基坚实、均匀、上部荷载较小的基础工程
27. 按《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB 50354) 中的防火施工和验收的规定, 下列说法正确的有 (CE)。
- A. 装修施工前, 应对各部位装修材料的燃烧性能进行技术交底
 - B. 装修施工前, 不需按设计要求编写防火施工方案
 - C. 建筑工程内部装修不得影响消防设施的使用功能
 - D. 装修材料进场后, 在项目经理监督下, 由施工单位材料员进行现场见证取样
 - E. 装修材料现场进行阻燃处理, 应在施工作业中进行抽样检验
28. 民用建筑工程验收时室内环境污染浓度检测涉及的污染物有 (AC)。
- A. 甲醛
 - B. 挥发性有机化合物
 - C. 苯
 - D. 二氧化硫
 - E. 氨
29. 下列常用建筑内部装修材料的燃烧性能为 B₁ 级的有 ()。
- A. 玻璃
 - B. 纸面石膏板
 - C. 矿棉装饰吸声板
 - D. 天然石材
 - E. 瓷砖
30. 混凝土应按国家现行标准《普通混凝土配合比设计规程》(JGJ 55) 的有关规定, 根据混凝土 (BC) 等要求进行配合比设计。
- A. 吸水率
 - B. 强度等级
 - C. 耐久性
 - D. 工作性
 - E. 分程度

(二)

背景资料

某办公楼工程，建筑面积 23723m²，框架剪力墙结构，地下 1 层，地上 12 层，首层高 4.8m，标准层高 3.6m，顶层房间为有保温层的轻钢龙骨纸面石膏板吊顶。工程结构施工采用外双排落地脚手架。工程于 2007 年 6 月 15 日开工，计划竣工日期为 2009 年 5 月 1 日。

事件一：2008 年 5 月 20 日 7 时 30 分左右，因通道和楼层自然采光不足，瓦工陈某不慎从 9 层未设门框的管道井坠落至地下一层混凝土底板上，当场死亡。

事件二：顶层吊顶安装石膏板前，施工单位仅对吊顶内管道设备安装申报了隐蔽工程验收。监理工程师提出隐蔽工程中申报验收有漏项，应补充验收申报项目。

问题：

1. 本工程结构施工脚手架是否需要编制专项施工方案？说明理由。
2. 事件一中，从安全管理方面分析，导致这起事故发生的主要原因是什么？
3. 对落地的竖向洞口应采用哪些方式加以防护？
4. 吊顶隐蔽工程验收还应补充申报哪些验收项目？

4.8

$$\begin{array}{r} 3.6 \\ 1.1 \\ \hline 2.6 \\ 2.6 \\ \hline 3.6 \\ 4.8 \\ \hline 4.4 \end{array}$$

25-50

50-150

150 以上

(三)

背景资料

某小区内拟建一座6层普通砖混结构住宅楼，外墙厚370mm，内墙厚240mm，抗震设防烈度7度。某施工单位于2009年5月与建设单位签订了该工程总承包合同，合同工程量清单报价中写明：瓷砖墙面积为 1000m^2 ，综合单价为110元/ m^2 。

事件一：现场需安装一台物料提升机解决垂直运输问题，物料提升机运到现场后，项目经理部按照技术人员提供的装配图集组织人员进行安装，安装结束后，现场机务员报请项目经理部批准，物料提升机正式投入了使用。

事件二：现场施工过程中为了材料运输方便，在内墙处留置临时施工洞口，内墙上留直槎，并沿墙高每八皮砖（490mm）设置了 $2\phi 6$ 钢筋，钢筋外露长度为500mm。

事件三：由于工期紧，装修从顶层向下施工，给排水明装主管（无套管）从顶层向上安装，五层卫生间防水施工结束后进行排水主管安装。

事件四：施工过程中，建设单位调换了瓷砖的规格型号，经施工单位核算综合单价为150元/ m^2 。该分项工程施工完成后，经监理工程师的实测确认瓷砖粘贴面积为 1200m^2 ，但建设单位并未确认该变更单价，施工单位用抄值法进行了成本分析。

备注：BCWS—计划完成工作预算费用

BCWP—已完工作预算费用

ACWP—已完工作实际费用

CV—费用偏差

问题

1. 事件一中，物料提升机使用是否符合要求？说明理由。
2. 事件二中，对墙留槎的质量控制是否正确？说明理由。
3. 事件三中，五层卫生间防水存在什么隐患？说明理由。
4. 计算墙面瓷砖粘贴分项工程的BCWS、BCWP、ACWP、CV，并分析成本

状况。

本真题由甘肃建造师总群汇总整理，欢迎各同行、考生下载复习，甘肃建造师总群：96031945欢迎大家加入，共同探讨交流。

(四)

背景资料

甲公司投资建设一幢地下一层、地上五层的框架结构商场工程，乙施工企业中标后，双方采用《建设工程施工合同》(示范文本)(GF-1999-0201)签订了合同。合同采用固定总价承包方式，合同工期为405天，并约定提前或逾期竣工的奖罚标准为每天5万元。

合同履行中出现了以下事件：

事件一：乙方施工至首层框架柱钢筋绑扎时，甲方书面通知将首层及以上各层由原设计层高4.30米变更为4.80米，当日乙方停工，25天后甲方才提供正式变更图纸，工程恢复施工，复工当日乙方立即提出停工损失150万元和顺延工期25天的书面报告及相关索赔资料，但甲方收到后始终未予答复。

事件二：在工程装修阶段，乙方收到了经甲方确认的设计变更文件，调整了部分装修材料的品种和档次，乙方在竣工完毕三个月后的结算中申报了该项设计变更增加费80万元，但遭到甲方的拒绝。

事件三：从甲方下达开工令起至竣工验收合格止，本工程历时425天。甲方以乙方逾期竣工为由从应付款中扣减了违约金100万元，乙方认为逾期竣工的责任在于甲方。

问题：

1. 事件一中，乙方的索赔是否生效？结合合同索赔条款说明理由。
2. 事件二中，乙方申报设计变更增加费是否符合约定？结合合同变更条款说明理由。
3. 事件三中，乙方是否逾期竣工？说明理由并计算奖罚金额。

2010 年二级建造师建筑工程专业参考答案

声明：本参考答案为考后回顾整理答案，只供参考。

1-10: 13442. 44343. 11-20: 23233. 43243. 21: 125 22:124 23:1234 24:123 25:45
26:145 27:13 28:1235 29:23 30: 234

案例分析第一题

问题一：关键线路 B→C→F→G，工期 17 天

问题二：关键线路 B→E→H，工期 19 天

问题三：不正确，因为根据装修工程施工技术要求，安装在吊顶工程主龙骨上的大型水晶灯属重型灯具，严禁安装在吊顶工程的龙骨上，必须增设附加吊杆。

问题四：不妥当。因为竣工验收应分为三个阶段（1）竣工验收的准备参与工程建设的各方应做好竣工验收的准备。

（2）初步验收：施工单位在自检合格基础上，填写竣工工程报验单，由总监理工程师组织专业监理工程师，对工程质量进行全面检查，经检查验收合格后，由总监签署工程竣工报验单，向建设单位提出质量评估报告。

（3）正式验收：由建设单位接到监理单位的质量评估和竣工报验单后，审查符合要求即组织正式验收。

第二题

1 答：需要；理由：根据《危险性较大的分部分项工程安全整理办法》规定：脚手架高度 24mm 及以上落地式钢管脚手架工程，本工程中，用脚手架 $3.6\text{mm} \times 11\text{m} + 4.8\text{m} = 44.4\text{m} > 24\text{m}$ 。必须编制专项方案。

2 答：事件导致这起事故发生的主要原因有：①楼层管道井竖向*口无防护；②楼层内在自然采光不足的情况下没有设置照明灯具；③现场安全检查不到位，对事故隐患未能及时发现并整改；④工人的安全教育不到位，安全意识淡薄。

3 答：采取的措施有：墙面等处的竖向*口，凡落地的*口应加装开关式、固定式或工具式防护门，门栅网格的间距不应大于 15cm，也可采用防护栏杆，下设挡脚板。

4 答：1. 补允设备 2. 轻钢龙骨 3. 吊杆 4. 设备安装及水管试压 5. 预埋件或拉结筋 6. 填充材料的设置等项目的验收。

第三题

1、不符合要求。

因为针对提升工艺和施工现场作业条件，编制专项作业施工方案，安装搭设必须按照设计要求和规定程序进行，验收应由项目经理组织，项目施工、技术、安全、作业班组负责人等有关人员参加，经验收并进行核载试验，确认符合要求后方可正式投入使用。

2、质量不正确。

对抗震列度 6 度 7 度地区，拉结钢筋埋设长度不应小于 1000mm，末端应有 90 度弯勾。

3、存在防水渗漏隐患

因为后进行排水主管道安装会穿过先做好的防水层，如果管道根部与防水交接处处理不好，将会留下质量隐患，而发生渗漏现象。

4、计划面积 100 m²

甘肃建造师总群：96031945 欢迎加入！

预算价格 110 元/m²

实际价格 150 元/ m²

实际面积 1200 m²

BCWS = 计划工作量 × 预算单价 = 1000 m² × 110 元/ m² = 11 万元

BCWP = 已完工作量 × 预算单价 = 1200m² × 110 元/ m² = 13.2 万元

ACWP = 已完工作量 × 实际单价 = 1200 m² × 150 元/ m² = 18 万元

CV = BCWP - ACWP = 13.2 - 18 = -4.8 万元

费用偏差为负差，表示实际费用超出预算费用

第四题

索赔生效：该事件是由非承包单位引起，按照《标准施工招标文件》要求，承包人按照通用合同条款的约定，提出了索赔（1）是在索赔事件发生后 28 天内提出所赔意向通知，并说明了索赔事件的理由，是非承包单位引起的事件。

乙方申报设计变更增加费不符合约定。

理由：乙方已过索赔权利的时效，根据有关规定，乙方必须在发生索赔事项 28 天内经过工程师同意，提交索赔报告，但本案例三个月后才提，超出索赔时效，丧失要求索赔的权利，所以不赔。

乙方不是逾期竣工。

因为造成该事件是由建设单位提出变更引起，非施工单位责任，所以应给予施工延长。

甲方给乙方的费用索赔为 $20 \times 5 = 100$ 万元，延长工期 20 天。

本真题由甘肃建造师总群汇总整理，欢迎各同行、考生下载复习，甘肃建造师总群：96031945 欢迎大家加入，共同探讨交流。