

[附表 1]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估价值计算表

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心

评估基准日：2012 年 12 月 31 日

勘查成本现值 (万元)	效用系数 (F)	基础成本 <i>Pc</i> (万元)	调整系数 a	探矿权评估价值 <i>P</i> (万元)
1	2	3=2×1	4	5=3×4
16.34	1.3096	21.40	3.1778	68.00

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司

审核人：乔宏伟

制表人：庞建新

[附表 2]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估勘查直接成本现值计算明细表（地质测量等）

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心

评估基准日：2012 年 12 月 31 日

工作项目	比例尺	规格 标准	工作精 度	计量单 位	工作量	单位价格 （元）	地区 调整 系数	直接成本现值（元）	备注
地质测量	1：2000	中常区	草测	km²	2.00	21515.00	1.30	36360.35	草测为正测的 65%
次生晕测量	1：25000	IV级		km²	6.05	571.00	1.30	4490.92	
槽探		0~1.5m,土石方		m³	1418.89	46.00	1.30	84849.62	
合计								125700.89	

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司

审核人：乔宏伟

制表人：庞建新

[附表 3]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估勘查直接成本现值计算汇总表

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心

评估基准日：2012 年 12 月 31 日

工作项目	比例尺	规格标准	单位	工作量	单位价格（元）	直接成本现值（元）	备注
地质测量	1：2000	中常区	km²	2	21515.00	36360.35	
次生晕测量	1：25000	IV级	km²	6.05	571.00	4490.92	
槽探		0~1.5m,土石方	m³	1418.89	46.00	84849.62	
合计						125700.89	

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司

审核人：乔宏伟

制表人：庞建新

[附表 4]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估勘查直接成本现值计算表

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心

评估基准日：2012 年 12 月 31 日

工作项目	直接成本现值（元）	间接成本现值（元）	勘查成本现值（元）	备 注
地质测量	36360.35			间接成本即四项费用分摊 四项费用分摊=Σ × 30%
次生晕测量	4490.92			
槽探	84849.62			
合计	125700.89	37710.27	163411.15	

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司

审核人：乔宏伟

制表人：庞建新

[附表 5]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估效用系数评判表

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心

评估基准日：2012 年 12 月 31 日

项目		勘查成本现值（元）	工作成果评述	系数值
地质测量系数 f ₂	地质测量	36360.35	四儿沟门金矿床 1/2 千地质草测是在 1/5 万地形图放大的底图上，利用剖面法、追索法及露头圈定法相互配合使用进行地质测量，槽探工程用仪器法定位，相对位置准确程度较高，地质观察点定位用半仪器法，基本达到预查的要求。由于黄土覆盖面积大，地质观察点和槽探工程布置不甚均匀，仅在矿（化）体附近密度较大，在黄土区相对稀疏，满足预查工作需要，精度基本可满足要求，基本达到地质目的，获得了一定地质矿产信息，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.20
	次生晕测量	4490.92	沟系次生晕测量发现了 HfAu18 号金分散流异常和 HcAu7 号金次生晕异常，基本达到地质目的，获得了一定地质矿产信息，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.20
	槽探	84849.62	已竣工的探槽，除部分地段因掩盖厚而未能达到地质目的外，一般均揭露到原岩的 0.5~1.5 米，矿体地段帮底平整、采样准确，槽底宽 0.8 米，地质编录素描一帮一底，比例尺 1: 100，能够达到规范要求。大部分槽探工作见到矿，施工质量较好，基本达到地质目的，获得了一定地质矿产信息，对后续勘查工作有一定指导意义。	1.50
	四项费用分摊	37710.27	样品的采取、加工基本符合规范要求，地质成果的编制符合要求。	1.00
	加权平均效用系数	163411.15		1.3096
工程部署合理性系数(f ₁)			技术手段必要有效，工程总体部署基本合理，基本符合有关规范要求。	1.00
效用系数 (F)			$F=f_1 \times f_2$	1.3096

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司

审核人：乔宏伟

制表人：庞建新

[附表 6]

甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权评估地质要素价值指数评判及调整系数计算结果表

评估委托人：甘肃省国土资源交易中心评估基准日：2012 年 12 月 31 日

探矿权名称			甘肃省西和县四儿沟门金矿普查探矿权								
评 判 结 果	价值指数评判			评判专家					合计	平均	评估取值
	类	级	价值指数	专 家 1	专 家 2	专 家 3	专 家 4	专 家 5			
	I. 区域成矿地质条件显示	1	0.50~0.99						5.52	1.10	1.10
		2	1.00								
		3	1.01~1.20	1.10	1.12	1.10	1.10	1.10			
	II. 找矿标志显示	1	0.50~0.99						5.60	1.12	1.12
		2	1.00								
		3	1.01~1.20	1.10	1.13	1.12	1.13	1.12			
	III. 矿化强度及蕴藏规模显示	1	0.50~0.99						10.20	2.04	2.04
		2	1.00~1.49								
		3	1.50~1.99								
		4	2.00~2.49	2.00	2.00	2.10	2.00	2.10			
		5	2.50~3.30								
IV. 矿石质量及选矿或加工性能显示	1	0.50~0.99						5.00	1.00	1.00	
	2	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	3	1.01~1.20									
V. 开采技术条件显示	1	0.50~0.99						5.00	1.00	1.00	
	2	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	3	1.01~1.20									
VI. 矿产品及矿业权市场条件显示	1	0.50~0.99						5.80	1.16	1.16	
	2	1.00									
	3	1.01~1.50	1.10	1.10	1.20	1.20	1.20				
VII. 基础设施条件显示	1	0.50~0.99						5.45	1.09	1.09	
	2	1.00									
	3	1.01~1.20	1.05	1.10	1.10	1.10	1.10				
调 整 系 数		a=a _I ×a _Ⅱ ×a _Ⅲ ×a _Ⅳ ×a _V ×a _Ⅵ ×a _Ⅶ								3.1778	

评估机构：吉林大地矿业评估咨询有限责任公司审核人：乔宏伟制表人：庞建新