

地热发电项目可行性研究报告

中投信德产业研究中心 编制
2011 年

出品单位：中投信德产业研究中心

订购电话：(010) 52785534 83017546

海外报告销售：(010) 83017343

EMAIL: ztxdliuhai@126.com

联系人：刘老师 杨老师

【关键词】项目投资 可行性 研究报告

【交付方式】特快专递、E-mail

【交付时间】7-10 个工作日

【报告格式】Word 格式；PDF 格式

【报告价格】此报告为委托项目报告，具体价格根据具体的要求协商，欢迎来电咨询。

【报告说明】

本报告是针对行业投资可行性研究咨询服务的专项研究报告，此报告为个性化定制服务报告，我们将根据不同类型及不同行业的项目提出的具体要求，修订报告目录，并在此目录的基础上重新完善行业数据及分析内容，为企业项目立项、上马、融资提供全程指引服务。

可行性研究报告是在制定某一建设或科研项目之前，对该项目实施的可能性、有效性、技术方案及技术政策进行具体、深入、细致的技术论证和经济评价，以求确定一个在技术上合理、经济上合算的最优方案和最佳时机而写的书面报告。

可行性研究报告主要内容是要求以全面、系统的分析为主要方法，经济效益为核心，围绕影响项目的各种因素，运用大量的数据资料论证拟建项目是否可行。对整个可行性研究提出综合分析评价，指出优缺点和建议。为了结论的需要，往往还需要加上一些附件，如试验数据、论证材料、计算图表、附图等，以增强可行性报告的说服力。

可行性研究是确定建设项目前具有决定性意义的工作，是在投资决策之前，对拟建项目进行全面技术经济分析论证的科学方法，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行调研、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。在此基础上，综合论证项目建设的必要性，财务的盈利性，经济上的合理性，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，

从而为投资决策提供科学依据。

投资可行性报告咨询服务分为政府审批核准用可行性研究报告和融资用可行性研究报告。审批核准用的可行性研究报告侧重关注项目的社会经济效益和影响；融资用报告侧重关注项目在经济上是否可行。具体概括为：政府立项审批，产业扶持，银行贷款，融资投资、投资建设、境外投资、上市融资、中外合作，股份合作、组建公司、征用土地、申请高新技术企业等各类可行性报告。

报告通过对项目的市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、资金筹措、盈利能力等方面的研究调查，在行业专家研究经验的基础上对项目经济效益及社会效益进行科学预测，从而为客户提供全面的、客观的、可靠的项目投资价值评估及项目建设进程等咨询意见。

可行性研究报告大纲（具体可根据客户要求进行调整）

报告目录

专业版 精简版

第一部分 地热发电项目总论

一、地热发电项目背景

- （一）项目名称
- （二）项目的承办单位
- （三）项目拟建地区和地点
- （四）承担可行性研究工作的单位
- （五）研究工作依据
- （六）研究工作概况

二、地热发电项目可行性研究结论

- （一）市场预测和项目规模
- （二）原材料、燃料和动力供应
- （三）厂址
- （四）项目工程技术方案
- （五）环境保护
- （六）工厂组织及劳动定员
- （七）项目建设进度
- （八）投资估算和资金筹措
- （九）项目财务和经济评价
- （十）项目综合评价结论

三、地热发电项目主要技术经济指标表

第二部分 地热发电项目背景和发展概况

一、地热发电项目提出的背景

二、地热发电项目发展概况

- （一）已进行的调查研究项目及其成果
- （二）厂址基本情况

三、地热发电项目投资的必要性

第三部分 地热发电市场分析与建设规模

一、地热发电市场调查

- (一) 拟建项目产出物用途调查
- (二) 产品国内市场调查
- (三) 产品国外市场调查
- (四) 产品价格调查

二、地热发电国内市场预测

三、地热发电项目产品方案和建设规模

- (一) 产品方案
- (二) 建设规模

第四部分 建设条件与厂址选择

一、地热发电项目资源和原材料

- (一) 原材料及主要辅助材料供应
- (二) 燃料及动力供应

二、地热发电项目建设地区的选择

- (一) 自然条件
- (二) 基础设施
- (三) 社会经济条件

三、厂址选择

第五部分 地热发电工厂技术方案

一、地热发电项目组成

二、地热发电生产技术方案

- (一) 产品标准
- (二) 生产方法
- (三) 技术参数和工艺流程
- (四) 主要工艺设备选择
- (五) 主要原材料、燃料、动力消耗指标
- (六) 主要生产车间布置方案

三、总平面布置和运输

- (一) 总平面布置原则
- (二) 厂内外运输方案
- (三) 仓储方案
- (四) 占地面积及分析

四、地热发电项目土建工程

- (一) 主要建、构筑物的建筑特征及结构设计
- (二) 特殊基础工程的设计
- (三) 建筑材料
- (四) 土建工程造价估算

五、地热发电项目其他工程

- (一) 给排水工程
- (二) 动力及公用工程
- (三) 地震设防
- (四) 生活福利设施

第六部分 节能减排

- 一、编制依据
- 二、编制标准
- 三、能源消耗现状
- 四、主要节能方案和措施

第七部分 环境保护与劳动安全

- 一、编制依据
- 二、编制标准
- 三、环境现状
- 四、主要污染源及主要污染物
- 五、设计中拟采用的环保措施
- 六、厂区绿化
- 七、劳动保护与安全卫生
- 八、消防

第八部分 地热发电项目组织结构和劳动定员

- 一、组织结构
- 二、生产班制和劳动定员
- 三、年总工资和职工年平均工资估算
- 四、人员来源和培训

第九部分 地热发电项目实施进度安排

- 一、地热发电项目进展阶段
 - (一) 施工准备
 - (二) 设备安装
 - (三) 生产准备
 - (四) 产品试产
- 二、地热发电项目实施进度表
- 三、地热发电项目实施费用
 - (一) 建设单位管理费
 - (二) 生产筹备费
 - (三) 生产职工培训费
 - (四) 办公和生活家具购置费
 - (五) 勘察设计费
 - (六) 其他应支出的费用

第十部分 投资估算与资金筹措

- 一、投资估算主要编制依据
- 二、投资估算范围
- 四、建设投资估算
 - (一) 总投资
 - (二) 建设投资
 - (三) 流动资金
 - (四) 其他资金

四、资金筹措

第十一部分 财务评价

- 一、基础数据与参数选取

二、成本费用估算

三、销售收入估算

四、财务分析

五、不确定性分析

（一）敏感性分析

（二）盈亏平衡分析

六、技术经济总评价

第十二部分 地热发电项目可行性研究结论与建议

第一章 地热发电项目概述

一、项目名称、主办单位名称、法人代表

二、编制依据和原则

三、研究范围

四、研究结论

五、主要技术经济指标表

第二章 地热发电市场及市场预测

一、建设的必要性

二、市场及市场预测

第三章 地热发电产品规模及产品方案

一、产品规模

二、产品方案

第四章 生产工艺

一、产品生产工艺

二、工艺流程

三、主要原燃料单耗

四、采用的工艺技术

五、主要设备选型

第五章 地热发电主要原燃料消耗

一、主要原燃料消耗

二、主要原料来源

第六章 地热发电项目厂址选择及建厂条件

一、厂址选择

二、建厂条件

第七章 地热发电项目公用工程配套设施

一、总图运输

二、供配电及弱电

三、给排水

四、采暖及通风

五、土建

第八章 地热发电项目节能

一、编制的依据

二、编制的原则

三、节能措施

第九章 地热发电项目环境保护

一、编制依据

- 二、编制标准
- 三、环境现状
- 四、主要污染源及主要污染物
- 五、设计中拟采用的环保措施
- 六、厂区绿化
- 第十章 劳动安全与工业卫生
 - 一、劳动保护与安全卫生
 - 二、消防
- 第十一章 组织结构和劳动定员
 - 一、组织结构
 - 二、生产班制和劳动定员
 - 三、人员来源和培训
- 第十二章 地热发电项目实施进度
 - 一、实施进度情况
 - 二、工程进度表
- 第十三章 地热发电项目投资估算与资金筹措
 - 一、投资估算主要编制依据
 - 二、投资估算范围
 - 三、建设投资估算
 - 四、资金筹措
- 第十四章 地热发电项目财务评价
 - 一、基础数据与参数选取
 - 二、成本费用估算
 - 三、销售收入估算
 - 四、财务分析
 - 五、不确定性分析
 - 六、技术经济总评价