建设工程施工管理模拟41<2>

http://item.taobao.com/item.htm?id=8125169887
2011年二级建造师复习全程辅导 重点难点考点全讲解
一门150元 全套三门450元送书-提供全程辅导-教你方法复习
【更有2011年一级建造师，招标、监理、环评等考试】
欢迎咨询联系 联系电话：15807168114 联系qq：1026804145
淘宝旺旺：天天 淘宝店 http://77fuxi.taobao.com

一、单项选择题

(每题的备选项中，只有1个最符合题意)

某市教育局作为该局综合大楼项目的业主，通过设计竞赛和公开招标的方式，确定了该市的建筑设计研究院和第二建筑公司分别为本项目的设计单位和施工单位。

1.建筑设计研究院项目管理的目标应包括(　　)。

A．设计的成本目标　　B．设计的出图方式

C．设计信息管理　　D．设计的安全管理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

2.第二建筑公司项目管理的目标应包括(　　)。

A．项目的投资目标　　B．施工的安全管理

C．施工的进度目标　　D．施工的信息管理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

3.作为项目业主，该市教育局的进度目标是指该局综合办公楼的(　　)。

A．立项时间目标　　B．投产时间目标

C．启用时间目标　　D．运营时间目标

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

某业主单位(甲)运作一项目，在可行性研究报告批准后，将该施工项目采用设计、采购和施工任务综合的承包方式发包给乙公司。按照合同提出的要求，项目总承包单位在设计中要重点抓好费用目标控制工作，满足业主的进度目标。在项目实施中，还有监理丙、供货单位丁、施工分包单位戊等参与。

4.乙单位的项目管理属于(　　)的项目工作。

A．建设．项目设计方　　B．建设项目工程总承包方

C．建设项目投资方　　D．建设项目采购方

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

5.业主方编制可行性研究报告属于建设工程全寿命周期(　　)的工作。

A．使用阶段　　B．决策阶段

C．设计阶段　　D．实施阶段

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

6.甲乙双方签订的合同最宜采用(　　)合同。

A．固定单价　　B．变动单价

C．固定总价合同　　D．变动总价合同

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:D

7.按照建设工程项目的阶段划分，乙方签订合同后应该首先进入的是(　　)阶段。

A．设计准备　　B．设计

C．施工　　D．动用准备

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

8.项目总承包单位在设计中重点抓好的费用目标对业主而言指的是(　　)。
A．成本目标　　B．利润目标
C．投资目标　　D．融资目标
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

9.从整个项目的进度目标来看，业主最注重的是(　　)。
A．开始施工的时间　　B．竣工验收的时间
C．动用开始的时间　　D．保修期结束的时间
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

10.采用场景中的承包模式达到的主要目的是(　　)。
A．为总承包人增加利润　　B．减轻项目业主负担
C．为项目建设增值　　D．为分包商增加商机
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

11.场景中提及的参与单位属于施工方的是(　　)。
A．乙　　B．丙
C．丁　　D．戊
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:D

12.施工总承包管理方(MC)对所承包的建设工程承担(　　)的总责任。
A．施工任务分包　　B．施工任务执行
C．施工任务组织　　D．施工任务承包
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

13.施工方是承担施工任务的单位的总称谓，它不可能是(　　)。
A．施工总承包方　　B．施工总承包管理方
C．分包施工方　　D．材料及设备供应方
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:D

14.下列选项中，不属于施工总承包方管理任务的有(　　)。
A．负责整个工程的施工安全
B．控制施工的成本
C．为分包施工单位提供和创造必要的施工条件
D．负责与设计工作有关的组织协调
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:D

某建筑公司承接了某省体育场地下制冷站工程，为了控制施工成本，项目部首先分析和论证施工成本目标

http://77fuxi.taobao.com

实现的可能性，并对施工成本目标进行分解，确定了计划值；然后收集了实际值，并与计划值进行了比较，发现成本超支，然后采取了调整项目组织结构、从新进行管理职能分工的措施，最后项目顺利完成。

15.场景中项目部对成本的控制过程，体现了(　　)的基本方法论。

A．事前控制　　B．跟踪控制

C．事中控制　　D．动态控制

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

16.项目部确定成本计划值应通过(　　)进行的。

A．比较施工成本的计划值和实际值　　B．收集施工成本的实际值

C．编制月施工成本计划　　D．编制施工成本计划

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

17.项目部采取的对成本纠偏的措施属于(　　)。

A．组织措施　　B．管理措施

C．技术措施　　D．经济措施

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

18.在整个成本目标控制过程中，最核心的是(　　)。

A．编制成本计划　　B．收集实际成本

C．计划成本与实际成本比较　　D．纠正成本偏差

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

19.下列选项中，不属于项目目标事前控制内容的有(　　)。

A．收集项目目标的实际值

B．定期进行项目目标的计划值与实际值比较

C．事前分析可能导致目标偏离的各种影响因素

D．针对影响项目目标的各种因素采取预防措施

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

20.取得建造师注册证书的人员是否担任工程项目施工的项目经理，由(　　)决定。

A．政府主管部门　　B．业主

C．施工企业　　D．监理工程师

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

21.某施工企业项目经理，由于工作失误使其管理的施工项目受到很大损失，该施工企业对其处理主要是(　　)。

A．追究法律责任　　B．追究经济责任

C．追究社会责任　　D．吊销建造师资格

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

22.

某项目采用规定价格合同，对于施工单位来说，如果估计价格上涨的风险发生可能性较大，估计如果

http://77fuxi.taobao.com

发生造成的损失属于中度损失，则这种风险的等级应评为(　　)。

A．2　　B．3

C．4　　D．5

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

23.某项目在施工过程中，出现了严重的质量隐患，并且由于施工单位技术人员的经验不足，没有及时发现，结果出现了质量事故。这种风险属于施工管理风险类型中的(　　)。

A．经济与管理风险　　B．组织风险

C．工程环境风险　　D．技术风险

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

24.项目施工过程中，可能发现在地质资料中未标明的软土层，而应进行软土地基处理等工作，使施工进度延误，这种风险属于风险类型中的(　　)风险。

A．工程环境　　B．组织

C．技术　　D．经济与管理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

25.某工程监理单位在监理过程中发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改，政府主管部门发现后责令该工程监理单位限期改正，但该工程监理单位逾期未改正，则应对该工程监理单位(　　)。

A．依照刑法有关规定追究刑事责任

B．降低企业的资质等级，吊销企业的资质证书

C．责令停业整顿，并处10万元以上30万元以下的罚款

D．有关责任人进行经济和行政处罚

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

26.甲监理单位受乙建设单位委托对某工程项目实施监理，该工程项目的设计单位为丙设计院。在监理过程中，甲监理单位的某专业监理工程师发现丙设计院的工程设计不符合建筑工程设计标准，该监理工程师应当(　　)。

A．要求丙设计院改正　　B．要求乙建设单位改正

C．报告乙建设单位要求丙设计院改正　　D．报告总监理工程师下达停工令

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

27.派驻某施工现场的甲监理机构受建设单位委托对乙施工单位施工阶段的施工活动实施监理。甲监理机构旁站监理员王某发现乙施工单位在主体结构的施工中有违反工程建设强制性标准的行为，则旁站监理员王某(　　)。

A．有权向乙施工企业下达局部停工令　　B．有权责令乙施工企业立即整改

C．应当报告建设单位并采取应急措施　　D．应当报告政府主管部门并采取措施

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

某项工程业主与承包商签订了工程施工合同，合同中包含两个子项目工程，估算工程量甲项为2200m^3，乙项为3300m^3，合同单价甲项为200元/m^3，乙项为 500元/m^3。承包合同规定：开工前，业主应向承包商支付合同价20%的预付款，同时还规定当子项目工程实际工程量超过估算工程量10%时，可进行调价，调整系数为0.9。完工后，承包商实际完成的累计工程量经工程师签证确认：甲项2 500m^3，乙项3200m^3。

28.预付款金额为(　　)万元。

A．209　　B．44

C．41.8　　D．165

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

29.经调整后，甲项工程工程价款为(　　)万元。

A．45　　B．49.84

C．50.84　　D．39.6

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

30.按我国《建设工程施工合同(示范文本)》的规定，如果施工过程中发生工程变更，合同中有类似变更工程价格，则变更价款应(　　)。

A．由工程师承包人协商确认　　B．参照合同价格确认

C．由承包人提出价格，工程师确认　　D．按合同价格确认

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

31.在进行工程价款动态结算时，价格调整所要考核的地点一般是(　　)。

A．政府指定地点　　B．工程所在地

C．发包方总部所在地　　D．承包方总部所在地

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

32.在确定工程变更价款时，采用合同中工程量清单的单价或价格，通常有几种情况，下列不属于这几种情况的有(　　)。

A．直接套用　　B．间接套用

C．参照套用　　D．部分套用

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

33.下列有关工程预付款的说法中，错误的有(　　)。

A．工程预付款扣款方式由发包人决定

B．工程预付款是施工准备和所需材料、结构件等流动资金的主要来源

C．工程预付款，又被称作预付备料款

D．工程预付款预付时间不得迟于约定开工日前7天

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

某施工项目直接费为1 200万元，其中直接工程费为800万元，措施费 400万元，直接工程费中的人工费为300万元，该施工项目的安全施工费费率为2%。直接费计算间接费的费率为15%，并按直接费与间接费之和计算的利润率为2%。

该项目采用综合单价法计算工程发包与承包价，其中基础的材料占人工费、材料费、机械费合计的比例大于本地区原费用定额测算所选典型工程材料费占人工费、材料费、机械费合计的比例。

该项目由甲施工单位承包，施工中，生产工人王某受单位委派到外地集中培训一个月。

34.该施工项目的安全施工费为(　　)万元。

A．24　　B．16

C．8　　D．6

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

35.该项目不含税金的造成价为(　　)万元。

A．1 380　　B．1 320
C．1 404　　D．1 407.6

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:D

36.该项目计算间接费的基数是(　　)。

A．直接工程费　　B．直接费
C．人工费和机械费合计　　D．人工费

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

37.王某在受单位委派到外地集中培训期间的工资属于(　　)。

A．基本工资　　B．工资性补贴
C．生产工人辅助工资　　D．职工福利费

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

38.某分项工程的直接工程费仅为人工费，无材料费、机械费，人工费为600万元，按该分项工程的直接工程费计算的间接费费率为50%，利润率为10%，则按工料单价法计算的该分项工程的不含税造价为(　　)万元。

A．809　　B．819
C．960　　D．1 050

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

39.工程量清单计价模式下，在计算直接工程费时，以(　　)为基数完成计价。

A．工程量净量　　B．施工作业量
C．工程数量　　D．图纸计算量

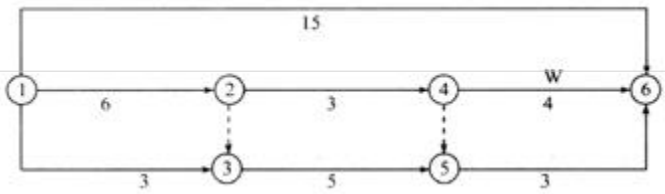
这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

40.工程量清单作为招标文件的组成部分，下列说法不正确的是(　　)。

A．进行工程索赔的依据　　B．编制标底的基础
C．由工程咨询公司提供的　　D．支付工程进度款的依据

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

已知网络计划如下图所示，已知计划期等于计算工期(单位：天)。



41.试计算出工作W的自由时间差为(　　)天。

http://item.taobao.com/item.htm?id=8125169887
2011年二级建造师复习全程辅导 重点难点考点全讲解
一门150元 全套三门450元送书-提供全程辅导-教你方法复习
【更有2011年一级建造师，招标、监理、环评等考试】
欢迎咨询联系 联系电话：15807168114 联系qq：1026804145
淘宝旺旺：天天 淘宝店 http://77fuxi.taobao.com

A．1　　B．2
C．3　　D．4

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

42.在不影响工期的前提下，一项工作可以利用的机动时间为(　　)。
A．最迟完成时间　　B．最早完成时间
C．总时差　　D．自由时差

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

43.当网络计划的计划工期小于计算工期时，关键工作的总时差(　　)。
A．等于零　　B．大于零
C．小于零　　D．小于等于零

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

44.在工程网络计划执行过程中，当某项工作的最早完成时间推迟天数超过其自由时差时，将会影响(　　)。
A．该工作紧后工作的最早开始时间　　B．该工作平行工作的最早开始时间
C．本工作的最迟完成时间　　D．该工作紧后工作的最迟完成时间

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

45.在双代号网络图中，如果某节点既有指向它的箭线，又有背离它的箭线，那么该节点称为(　　)。

A．起点节点　　B．中间节点
C．终点节点　　D．所有节点

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

46.下列选项中，包括在网络计划中工作之间的逻辑关系有(　　)。
A．工艺关系　　B．生产关系
C．技术关系　　D．协调关系

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

某施工单位承揽了修建住宅楼的工程，工程内容包括拆迁和修建，工期为 1个月。合同规定，如果承包商不能在1个月内完成工程。应向业主支付误期损害赔偿费。

开工后，业主未能在合同规定的时间内向承包商提供足够的施工场地。在开挖基槽时，发现地基土层中有淤泥夹层，可能引起不均匀沉陷，不得不进行设计变更，造成基础施工暂停2个月，由于上述原因。预计工程拖期3个月。

47.依据工程索赔处理原则，在下列选项中，正确的说法是(　　)。
A．承包商可提出工期索赔，但不能提出费用索赔
B．承包商既可提出工期索赔，又可提出费用索赔
C．承包商可提出费用索赔，但不能提出工期索赔
D．该项工期延误属于共同延误

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

48.在开挖基槽时所产生的索赔原因是(　　)。

A．工程师方面的原因　　B．施工条件变化

C．业主方面的原因　　D．合同本身的原因

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

49.在下述索赔程序中，表述正确的是(　　)。

A．进行索赔处理→报送索赔资料→编写索赔报告→提出索赔意向

B．编写索赔报告→提出索赔意向通知→索赔处理

C．报送索赔资料→编写索赔报告→索赔处理

D．提出索赔意向通知→报送索赔资料→索赔处理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:D

50.该工程的业主已与住宅楼的承租人签订了租房协议，若拖期交付使用，业主将承担巨额赔偿金。因此要求承包商必须在合同原定竣工日期完成工程，并委托工程师全力协助承包商，并向承包商发出加速施工指示。因此承包商对由此造成的损失向业主提出索赔。　　这时承包商可提出的索赔费用不包括(　　)。

A．材料费　　B．机械费

C．人工费　　D．利息

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:D

51.工程索赔是建筑工程合同赋予合同当事人双方的一种(　　)。

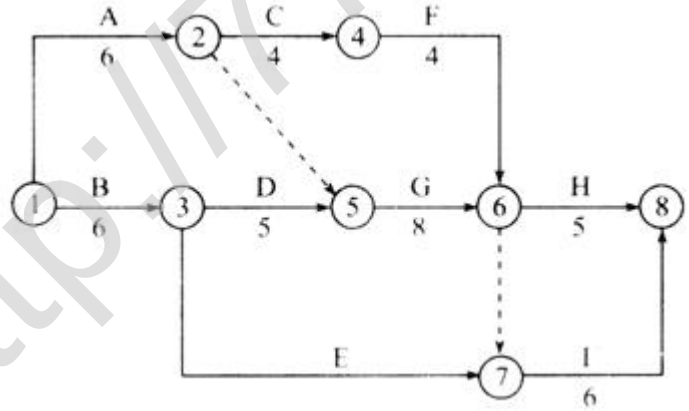
A．合同义务　　B．合同权利

C．合同责任　　D．损失补偿手段

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

某工程施工网络进度计划如下图所示(单位：天)。



52.图中的关键工作有(　　)。

A．A工作　　B．B工作

C．C工作　　D．E工作

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

53.计算工期是(　　)。

A．19天　　B．17天

C．24天　　D．25天

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:D

54.H工作的总时差是(　　)。

A．1天　　B．2天

C．3天　　D．4天

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

55.H工作的自由时差是(　　)。

A．1天　　B．2天

C．3天　　D．4天

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

56.C工作的总时差是(　　)。

A．0天　　B．1天

C．2天　　D．3天

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:A

57.网络计划中某项工作延误时间超过了其自由时差，但未超过其所在线路的总时差，则该延误将使得(　　)。

A．紧后工作的最早开始时间后延　　B．总工期延长

C．逻辑关系改变　　D．后续工作的最早开始时间全部后延

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:D

企业建立并实施职业健康安全与环境管理体系，是建设工程项目管理的一项主要内容，是强化企业管理的需要，也是体现企业管理现代化的重要标志。

58.实施环境管理体系标准的关键是(　　)。

A．强制性执行　　B．坚持持续改进和环境污染预防

C．必须成为独立的管理系统　　D．不能与其他管理体系兼容

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

59.存在于以中心事物为主体的外部周边事物的客体称为环境，在环境科学领域里的中心事物是(　　)。

A．自然环境　　B．人类社会

C．社会环境　　D．生态环境

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

60.施工现场发生的噪声、粉尘排放，主要是对环境的(　　)影响较大。

A．土地污染　　B．人体健康，大气污染

http://77fuxi.taobao.com

C．水体污染　　D．资源消耗

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

某办公楼建设项目中，业主将打桩工程发包给甲施工单位，将机电安装工程发包给乙施工单位，将主体土建工程发包给丙施工单位，将精装修工程发包给丁施工单位，业主分别与甲、乙、丙、丁签订了施工承包合同。在业主与甲、丙施工单位的施工承包合同中约定，部分建筑材料、设备由业主供应。

61.该项目的施工承发包模式属于(　　)。

A．施工总承包　　B．施工分包

C．平行发包　　D．施工总承包签理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

62.在该施工承发包模式中，对业主来说，在费用控制与进度控制方面的特点是(　　)。

A．对投资的早期控制不利，但有利于缩短建设周期

B．对投资的早期控制不利，且不利于缩短建设周期

C．对投资的早期控制较为有利，且有利于缩短建设周期

D．对投资的早期控制较为有利，但不利于缩短建设周期

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

63.该施工承发包模式的一般工作程序为(　　)。

A．施工图设计完成→施工招标投标→施工→完工验收

B．施工招标投标→施工图设计完成→施工→完工验收

C．施工图设计完成→施工总承包的招标投标→施工→竣工验收

D．施工总承包的招标投标→施工图设计完成→施工→竣工验收

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

64.在该项目中，业主采用的发包方法是(　　)进行分解发包的。

A．根据建设项目施工的不同阶段　　B．根据建设项目的投资额

C．根据建设项目的组成结构　　D．根据建设项目施工的不同专业系统

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:C

施工信息管理是施工项目管理的重要内容之一，是在施工项目实施过程中，对信息收集、整理、处理、储存、传递与应用等进行的管理。

65.施工信息管理的目标就是利用(　　)为预测未来和进行正确决策提供科学依据，提高管理水平。

A．有效的信息规划和组织　　B．计算机和网络技术

C．管理信息系统　　D．信息工作人员

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:B

66.下列选项中，属于项目管理信息中工程协调信息的是(　　)。

A．材料消耗和现金结账　　B．资源表

C．承包成本表　　D．成本现状分析表

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1
答案:A

67.项目经理应配备有资质的培训单位培训的(　　)作为信息管理的专业人员。

A．计算机专业人员　　B．项目管理专业人员

C．信息管理人员　　D．熟悉工程业务的人员

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:C

68.工程项目管理信息系统一般主要是由费用控制子系统、进度控制系统、合同控制子系统、行政事务处理子系统和(　　)构成。

A．监理系统　　B．公共数据库

C．人员工资系统　　D．电子表格系统

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

69.基于互联网的工程项目信息管理系统以企业外部网作为信息交换工作的平台，其基本形式是项目主题网，与一般网络相比，它对(　　)有较高的要求。

A．信息处理速度　　B．信息安全性

C．信息处理的容量　　D．信息处理的精度

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

70.信息是(　　)，为使用者提供决策和管理所需要的依据。

A．声音、文字、数字和图像　　B．对数据的解释

C．对数字的解释　　D．一些数据

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:1

答案:B

二、多项选择题

(每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项)

某城市准备实施一个大型地铁建设项目。作为该项目的总承包商为实现项目目标，运用常用的组织工具设计了项目组织系统，同时制定了一系列控制项目目标的主要措施。

71.下列反映相对静态的组织关系的组织工具有(　　)。

A．工作流程组织　　B．组织结构模式

C．管理职能分工表　　D．工作任务分工表

E．物资流程组织

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案:BCD

72.该建设工程项目的承包商准备对该工程的相关信息进行编码，其中包括用于成本控制、进度控制、质量控制、合同管理和信息管理等工作的编码，这些编码的基础有(　　)。

A．管理职能分工　　B．工作任务分工

C．作业流程组织　　D．项目结构编码

E．项目结构图

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案:DE

73.在建设项目的组织系统中，常用的组织结构模式有(　　)。

A．项目结构　　B．矩阵组织结构

C．线性组织结构　　D．项目合同结构

http://77fuxi.taobao.com

E．职能组织结构

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：BCE

74.工作流程组织反映一个组织系统中各项工作之间的逻辑关系，在一个建设工程项目实施过程中，下列选项中，属于工作流程组织的有(　　)。

A．管理工作的流程　　B．财务管理制度
C．物质流程组织　　D．信息处理的流程
E．施工作业流程

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ACD

2008年4月，某大学为建设学生公寓楼，与某建设公司签订了一份建筑工程合同；合同约定：工程采用固定总价合同形式，主体工程和内外承重墙用砖一律采用国家标准砌块，每层加钢筋混凝土圈梁；大学可预付工程款(合同价款的10%)；工程费用于验收合格后一次付清；交付使用后，如果在6个月内发生严重质量问题，由承包人负责修复等。一年后，学生公寓楼如期完成，在大学和建筑公司共同进行竣工验收时，大学发现工程3～5层的内承重墙墙体裂缝较多，要求建筑公司修复后再验收，建筑公司认为不影响使用而拒绝修复。因为很多新生急于入住，大学接收了公寓楼。在使用了8个月后，公寓楼的 5层内承重墙倒塌，致使1人死亡，3人受伤，其中1人致残。受害者与大学要求建筑公司赔偿损失，并修复倒塌的工程，建筑公司以使用不当且已过保修期为由拒绝赔偿。

75.采用固定总价合同，承包商承担了较大的风险，下列选项中属于承包商价格风险的有(　　)。

A．报价计算错误　　B．漏报项目
C．物价和人工费上涨　　D．工程量计算错误
E．设计深度不够所造成的误差

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABC

76.承包商索赔要求成立的条件包括(　　)。

A．与合同相比较，导致承包商提出索赔的事件已经造成承包商施工成本的额外支出或直接工期损失

B．造成承包商施工成本的额外支出或直接工期损失的事件产生的原因，按合同约定属于承包商应承担的行为责任或风险责任
C．承包商按合同规定的程序，提交了书面索赔意向通知和索赔报告
D．承包商必须证明造成其施工成本额外支出或者直接工期损失的事件产生的原因是由于业主的过失行为或应由其承担的风险，　因而必须由其负责
E．分析干扰事件产生的原因，划清各方责任

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABC

77.索赔文件的审核中，审核和质疑主要围绕以下(　　)方面。

A．事实和合同的依据是否充分
B．是否需要补充证据
C．索赔的计算是否正确、合理
D．承包商是否采取了适当的措施避免或减少损失
E．索赔事件对工程成本和工期产生的不利影响

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABCD

78.施工质量事故的处理程序包括(　　)。

A．事故调查　　B．事故原因分析
C．定事故处理的方案　　D．提交处理方案
E．判断事故的严重性

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABCD

某安装公司承接一幢楼房设备安装工程的施工任务，为了降低成本，其公司的项目经理通过关系购进质量低劣廉价的设备安装管道，并对建设和监理单位隐瞒了实情，此项设备安装工程完工后，通过验收交付使用单位使用，三个月后大批用户管道漏水。

79.影响施工质量的因素主要有(　　)。
A．人　　B．材料
C．机械　　D．技术
E．方法

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABCE

80.施工质量管理的特点主要表现在(　　)等方面。
A．影响因素多　　B．固定性
C．质量隐蔽性　　D．质量波动大
E．终检局限大

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ACDE

81.施工环境的控制主要包括(　　)等方面的控制。
A．现场自然环境条件　　B．施工质量管理
C．施工技术措施　　D．施工技术方案
E．施工作业

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABE

82.施工质量控制是整个建设工程项目质量控制的关键阶段，为做好建设工程施工质量控制，应深入理解以下内容(　　)。
A．施工质量管理　　B．施工技术管理
C．施工质量事故管理　　D．施工质量的政府监督
E．施工程序管理

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ACD

83.施工机械设备是指施工过程中使用的各类机具设备，包括(　　)。
A．测量仪器和计量器具　　B．运输设备和操作工具
C．工程实体配套的工艺设备　　D．施工安全设施
E．电梯、泵机、通风空调设备

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABD

84.施工质量管理必须考虑和适应工程项目的工程特点和生产特点，工程项目及其生产特点包括(　　)。

A．固定性、生产的流动性　　B．一次性
C．多项性　　D．不确定性

http://77fuxi.taobao.com

E．预约性

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABE

建设工程文件是反映建设工程质量和工作质量状况的重要依据，是评定工程质量等级的重要依据，也是单位工程在日后维修、扩建、改造、更新的重要档案材料。

85.下列选项中属于工程施工技术管理资料的有(　　)。

A．图纸会审记录文件　　B．工程质量控制资料
C．工程开工报告相关资料　　D．施工组织设计
E．竣工图

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ACD

86.工程测量记录是在施工过程中形成的满足设计要求和规范规定的资料流程，包括(　　)。

A．工程定位测量记录文件　　B．施工测量放线报验表
C．基槽及各层测量放线记录文件　　D．工程竣工测量记录
E．沉降观测记录文件

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABCE

87.工程质量控制资料主要包括原材料、构配件、设备等的质量证明、合格证明以及（　　)等。

A．施工试验记录　　B．隐蔽工程检查记录
C．工程质量事故记录　　D．工程质量保修书
E．进场材料试验报告

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ABE

88.竣工图是指工程竣工验收后，真实反映建设工程项目施工结果的图样。下列选项中，关于竣工图编制要求的说法正确的是(　　)。

A．一般性图纸变更及符合杠改或划改要求的变更，可在原图上更改，加盖并签署竣工图章
B．涉及结构形式、工艺、平面布置、项目等重大改变及图面变更面积超过25%的，应重新绘制竣工图
C．竣工图应完整、明确、清晰、规范，修改到位，真实反映项目竣工验收时的实际情况
D．同一建筑物、构筑物变更的标准图、通用图不应编入竣工图中
E．如果按施工图施工没有变动的，　由竣工图编制单位在施工图上加盖并签署竣工图章

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2
答案：ACE

某建设项目在施工过程中发生了以下3个事件。

事件1：该建设项目的业主提供了地质勘查报告，报告显示地下土质很好，承包商依此作了施工方案，拟用挖方余土作通往项目所在地道路基础的填方。由于开挖施工时正值雨季，开挖后土方潮湿，易于破碎，不符合道路填筑要求。承包商不得不将余土外运，另外取土作道路填方材料。

事件2：该工程按月规定的总工期计划，应于某年某月某日开始现场搅拌混凝土。因承包商的混凝土搅拌设备迟迟不能运往工地，承包商决定使用商品混凝土，但被业主否决。而在承包合同中未明确规定使用何种混凝土。承包商不得已，只有继续组织混凝土搅拌设备进场，由此导致施工现场停工，工期拖延和费用增加。

事件3：该工程设有地下室，属于隐蔽工程，该工程施工过程中，工程师对已同意承包人覆盖的隐蔽工程质量有怀疑，指示承包人进行重新检验，检验结果表明该部分施工质量未达到合同约定的质量标准，但满足行业规范的要求。

89.索赔的依据主要有(　　)。

A．合同文件　　B．法律、法规

C．工程建设惯例　　D．气象报告和资料

E．工程有关照片和录像

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：ABC

90.对于事件2，下述说法中，正确的是(　　)。

A．承包商可以要求工期索赔　　B．承包商不可以要求工期索赔

C．承包商可以要求费用索赔　　D．承包承不可以要求费用索赔

E．承包商可以向业主要求用商品混凝土而引起的费用补偿

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：AC

91.对于事件3，下列说法正确的有(　　)。

A．承包人有权拒绝工程师重新检验的要求　　B．工程师应判定质量合同

C．承包人损失的工期和费用均不予补偿　　D．应补偿承包人费用，但工期不顺延

E．承包人应自费对该部分工程进行修复

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：CE

92.施工承包合同中规定应由承包人自行承担责任的情况有(　　)。

A．经工程师确认的施工组织设计和工程进度计划本身存在缺陷

B．因工程师不及时作出答复，导致承包人无法复工

C．影响施工正常进行的检查检验，检查检验结果不合格

D．由于承包人原因造成的工程停工

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：ACE

93.反索赔是指业主向承包商提出的索赔要求，下列各项中，属于业主审定索赔权的有(　　)。

A．审定索赔通知书　　B．审定索赔依据

C．审定索赔额　　D．审查承包商资质

E．审查合同

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：AB

94.对对方索赔报告的反击或反驳，一般可以从(　　)方面进行。

A．索赔要求或报告的时限性

B．索赔事件的真实性

C．干扰事件的原因、责任分析和索赔理由分析

D．索赔证据分析和索赔值审核

E．工程师的责任权限

这道题您没有回答：×　　这道题分数为:2

答案：ABCD

95.工程师通常在(　　)情况下，可以对承包人的索赔提出质疑。

A．事实依据不足　　B．合同依据不足

C．索赔事项属于发包人的责任　　D．承包人未遵守意向通知要求

E. 承包人必须提供进一步证据

这道题您没有回答：× 这道题分数为:2
答案:ABCD

考试结果

计算公式((正确得分累加/小题累加总分)*总分=总得分)

大题	题量	总分	小题累加总分	正确得分累加	总得分	正确率
第1大题	70	70	70	0	0	0%
第2大题	25	50	50	0	0	0%

http://item.taobao.com/item.htm?id=8125169887
2011年二级建造师复习全程辅导 重点难点考点全讲解
一门150元 全套三门450元送书-提供全程辅导-教你方法复习
【更有2011年一级建造师，招标、监理、环评等考试】
欢迎咨询联系 联系电话：15807168114 联系qq：1026804145
淘宝旺旺：天天 淘宝店 http://77fuxi.taobao.com

http://77fuxi.taobao.com