

建设工程法规及相关知识模拟58<2>

<http://item.taobao.com/item.htm?id=8125169887>
2011年二级建造师复习全程辅导 重点难点考点全讲解
一门150元 全套三门450元送书-提供全程辅导-教你方法复习
【更有2011年一级建造师, 招标、监理、环评等考试】
欢迎咨询联系 联系电话: 15807168114 联系qq: 1026804145
淘宝旺旺: 天天 淘宝店 <http://77fuxi.taobao.com>

一、单项选择题

(每题的备选项中, 只有1个最符合题意。)

三鹰集团因管理出现问题, 内部高层领导调换频繁, 造成安全生产管理不善, 发生了多起违反《安全生产法》的行为, 造成安全生产事故, 受到了有关部门的查处。

1. 如果该集团的主要负责人没有依照《安全生产法》的规定保证安全生产所必需的资金投入, 致使该集团不具备安全生产条件, 但尚不够刑事处罚, 对其应给予的处分是()。

- A. 警告
- B. 降级
- C. 罚款
- D. 撤职

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

2. 如果该集团的主要负责人, 未履行《安全生产法》规定的安全生产管理职责并且构成犯罪, 被追究刑事责任。依据我国《安全生产法》的规定, 该人自刑罚执行完毕之日起, 不得担任任何生产经营单位的主要负责人的时限是()。

- A. 3年内
- B. 4年内
- C. 5年内
- D. 6年内

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

3. 调查中发现, 该集团曾因未依法对从业人员进行安全生产教育和培训而被责令限期改正, 但在限期内未改正。有关部门将依据我国《安全生产法》的规定, 责令其停产整顿并罚款, 其限额是()。

- A. 5000元以下
- B. 1万元以下
- C. 2万元以下
- D. 2万元以上

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

长沙市大地房地产公司在武汉市投资15万平方米“绿色雅园”项目, 北京市某建筑公司成功中标。

根据上述背景, 作答4~7题。

4. 该施工合同的订立应采用()。

- A. 书面形式
- B. 口头形式
- C. 其他形式
- D. 行为推定形式

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

5. 该施工合同的标的应为()。

- A. 行为
- B. 无形财产
- C. 工作成果
- D. 有形财产

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

6. 该施工合同的主要履行地点在()。

- A. 长沙市
- B. 北京市
- C. 武汉市
- D. 郑州市

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

7. 甲施工企业与乙设备租赁站订了一年的设备书面租赁合同, 合同到期后, 甲继续使用并向乙缴纳租金, 乙接受, 则该合同()。

- A. 无效
- B. 有效
- C. 部分有效
- D. 担保后有效

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

8. 重大事故, 是指造成()人以上()人以下死亡, 或者50人以上100人以下重伤(包括急性工业中毒), 或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故。()

- A. 5, 10
- B. 10, 20
- C. 10, 30
- D. 20, 30

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

9. 建造师可以担任建设工程项目施工的()。

- A. 项目总设计
- B. 项目监理
- C. 项目经理
- D. 项目投资人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

10. 自然人在工程建设活动中也可以成为工程建设法律关系的()。

- A. 主体
- B. 客体
- C. 政体
- D. 实体

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

11. 承包单位超越本单位资质等级承揽工程的, 责令停止违法行为, 处以罚款, 可以责令停业整顿, ()。

- A. 吊销营业执照
- B. 降低资质等级
- C. 改正
- D. 取缔

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

12. 民事权利能力是指()。

- A. 获取民事权利的资格
- B. 承担民事责任的资格
- C. 享有民事权利和负担民事义务的法律资格
- D. 处分自己权利的能力

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

13. 监理单位在进行质量管理时, 正确的做法是()。

- A. 只对分部、分项工程进行验收
- B. 不但要对分部、分项工程进行验收, 还要对隐蔽工程进行验收
- C. 监理单位书面指示的重点部位必须由监理签收, 其余可由承包商自行验收
- D. 质量监督部门指定的部位必须由监理验收

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

14. 根据《建筑法》的规定, 工程监理单位与承包单位串通, 为承包单位谋取非法利益, 给建设单位造成损失的()。

- A. 由工程监理单位和承包单位承担连带赔偿责任
- B. 由工程监理单位承担赔偿责任
- C. 由建设单位自行承担损失
- D. 由承包单位承担赔偿责任

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

15. 《招标投标法》第12条规定: “依法必须进行招标的项目, 招标人自行办理招标事宜的, 应当向有关行政监督部门()。”

- A. 申请
- B. 报批
- C. 通报
- D. 备案

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

16. 公开招标和邀请招标在招标程序上的差异为()。

- A. 是否进行资格预审
- B. 是否组织现场考察
- C. 是否解答投标单位的质疑
- D. 是否公开开标

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

17. ()结合工程建设的特点, 对投标人保证金, 串通招标行为及投标文件差错修正原则作了更为具体的规定。

- A. 《招标投标法》
- B. 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》
- C. 《工程建设项目施工招标投标办法》
- D. 《建筑法》

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

18. 依据《招标投标法》, 下列能使招标行为发生法律效力, 一旦有一方违约, 应承担违约责任的行为是()。

- A. 招标人与中标人签订书面合同
- B. 招标人向中标人发出中标通知书
- C. 投标人收到招标人发出的中标通知书
- D. 评标委员会在投标人中选出中标者

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

19. 建设工程招标投标是以订立建设工程合同为目的的民事活动。从合同法意义上讲, 招标人发出的中标通知书是()。

- A. 要约
- B. 承诺
- C. 要约邀请
- D. 承诺要约

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

20. 关于事故原因的分析步骤, 正确的是()。

- A. 找出主要责任者→分析直接原因→分析间接原因→确定出事故的直接责任者
- B. 确定出事故的直接责任者→找出主要责任者→分析直接原因→分析间接原因

- C. 分析直接原因→确定出事故的直接责任者→分析间接原因→找出主要责任者
D. 分析直接原因→分析间接原因→确定出事故的直接责任者→找出主要责任者

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

21. 生产经营单位将生产经营项目、场所、设备发包, 或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或者个人, 导致发生生产安全事故给他人造成损害的, ()。
- A. 生产经营单位承担全部责任
B. 承包方、承租方承担全部责任
C. 生产经营单位不承担任何责任
D. 生产经营单位与承包方、承租方承担连带赔偿责任

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

22. 下列选项中, 对中标人不履行与招标人订立的合同的说法不正确的是()。
- A. 没有提交履约保证金的, 应当对招标人的损失承担赔偿责任
B. 给招标人造成的损失超过履约保证金数额的, 还应当对超过部分予以赔偿
C. 履约保证金不予退还
D. 重新确定中标人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

23. 建筑法中规定了申请开工证的必备条件, 下列条件中()不符合建筑法要求。
- A. 已办理用地手续
B. 已确定施工企业
C. 已有了方案设计图
D. 资金已落实

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

24. 我国的建设工程质量监督管理制度不具备的特点是()。
- A. 权威性
B. 强制性
C. 微观性
D. 综合性

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

25. 根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定, 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面防渗漏的最低保修期为()年。
- A. 一
B. 五
C. 三
D. 二

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

26. 工程监理单位超越本单位资质等级承揽工程的, ()。
- A. 处合同约定的监理酬金25%以上50%以下的罚款; 可以责令停业整顿, 降低资质等级; 情节严重的, 吊销资质证书
B. 责令停止违法行为, 工程监理单位处合同约定的监理酬金1倍以上、2倍以下的罚款; 情节严重的, 吊销资质证书; 有违法所得的, 予以没收
C. 处50万元以上、100万元以下的罚款, 降低资质等级或者吊销资质证, 有违法所得的, 予以没收; 造成损失的, 承担连带赔偿责任
D. 处5万元以上、10万元以下的罚款, 降低资质等级或者吊销资质证书; 有违法所得的, 予以没收

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

27. 禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或个人使用本企业的资格证书、()、以本企业的名义承揽工程。

- A. 企业代码证
- B. 银行帐号
- C. 税务登记证
- D. 营业执照

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

28. 根据《消防法》对工程建设中应采取的消防安全措施的规定, 下列选项中()不属于机关、团体、企业、事业单位应当履行的消防安全职责。

- A. 制定消防安全制度
- B. 组织防火检查, 及时消除火灾隐患
- C. 制定消防安全操作规程
- D. 建立伤亡事故和职业病统计报告和处理制度

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

29. ()是指因违反行政管理法律和法规而必须承担的法律责任。

- A. 违约行为
- B. 行事责任
- C. 行政责任
- D. 违法行为

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

30. 工程法律责任的一般构成要件之间互为联系、互为作用, 缺一不可, 它们由损害事实发生、存在违法行为、违法行为与损害事实之间有因果关系和()四个条件构成。

- A. 违法者主观上故意
- B. 违法者主观上有过错
- C. 违法者主观上有过失
- D. 违法者主观上疏忽大意

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

31. 工程开工前, 发包人应为建设工程和施工场地内的()及第三人人员生命财产, 办理保险, 支付保险费用。

- A. 作业人员
- B. 工作人员
- C. 服务人员
- D. 自有人员

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

32. 下列()不属于欺诈行为的构成要件。

- A. 欺诈方有欺诈的故意
- B. 欺诈必须是非法的
- C. 欺诈方实施了欺诈行为
- D. 相对人因受到欺诈而做出错误的意思表示

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

33. 执行政府定价或者政府指导价的, 在合同约定的交付期限内政府价格调整时, 按照()执行。

- A. 合同价格
B. 交付时价格
C. 原价格
D. 新价格

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

34. 合同约定违约金为3万元, 现合同当事人一方因违约给对方造成损失1万元, 那么违约方应给对方支付 () 万元来承担违约责任。

- A. 4
B. 3
C. 2
D. 1

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

35. () 是施工管理的重点。

- A. 进度
B. 质量
C. 合同
D. 成本

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

36. 《建筑法》是 () 年由全国人大常委会颁布的。

- A. 1996
B. 1997
C. 1998
D. 1999

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

37. 地基基础工程和主体结构工程, 最低保修期应为 () 。

- A. 5年
B. 2年
C. 3年
D. 设计文件规定的合理使用年限

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

38. 下列有关承担违约责任的说法, 正确的是 () 。

- A. 合同约定违约金的, 因当事人一方违约使对方产生损失, 此时不论损失多大, 均只应向损失方支付合同约定的违约金
B. 当事人既约定了违约金, 又约定定金的, 一方违约, 对方可以选择适用违约金或定金条款, 但两种违约责任不能合并使用
C. 当事人一方履行合同不符合约定, 在采取补救措施后, 对方还有其它损失的, 此时就不应再承担赔偿责任
D. 违反合同的当事人在承担了赔偿金后, 就免除了履约责任

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

39. () 的终止即合同的终止, 又称合同的消灭。

- A. 合同权利
B. 合同义务
C. 合同权利义务
D. 合同条文

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

40. 仲裁委员会在收到符合受理条件的仲裁申请书之日起 () 日内应当受理。

- A. 一
C. 五
- B. 三
D. 七

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

41. 位于甲省的某项目产生大量建筑垃圾, 经协商可转移至乙省某地填埋, 但需要途经丙省辖区, 则下列观点正确的是()。

- A. 无须经任何部门许可
B. 应当向乙省环保部门报告并经丙省环保部门许可
C. 应向丙省环保部门报告并经甲省环保部门许可
D. 应向甲省环保部门报告并经乙省环保部门许可

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

42. 在设有车间或者仓库的建筑物内, () 设置员工集体宿舍。

- A. 禁止
C. 可以
- B. 不得
D. 不应

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

43. 根据劳动保护的有关规定, 下列选项中, 属于用人单位义务的是()。

- A. 雇佣未成年人
B. 不得雇佣未成年人
C. 对未成年工定期进行健康检查
D. 不得安排未成年工延长工作时间和夜班劳动

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

44. 从事建筑工程活动的人员, 要通过国家任职资格考试、考核, 由() 注册并颁发资格证书。

- A. 工商行政管理部门
C. 县级以上人民政府
- B. 建设行政主管部门
D. 中国建筑业协会

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

45. 公民甲与乙签定了房屋买卖合同, 下列表述中, 属于合同法定解除情形的是()。

- A. 发生了不可抗力
B. 约定交付之前, 甲告知乙迟延交付
C. 约定交付之前, 甲将房屋拆毁
D. 逾期经多次催告后甲才交付房屋

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

46. () 责任是指行为人不法侵害社会公共财产或者他人财产、人身权益而应承担的民事责任。

- A. 违法
C. 侵权
- B. 违约
D. 过失

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

47. 违法行为与损害事实之间的因果关系, 指的是违法行为与损害事实之间存在着()、必然的因果关系。

- A. 主观
- B. 偶然
- C. 意外
- D. 客观

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

48. 甲房屋装修公司在某居民小区内悬挂一块广告宣传牌, 因年久失修已严重锈蚀。一日狂风大作, 广告牌掉下, 将正好经过此处的乙砸伤。则乙受到的损害应由() 承担责任。

- A. 乙自行承担
- B. 甲公司与乙分担
- C. 主要由乙承担, 甲公司可以给与适当补偿
- D. 甲公司承担

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

49. 合同主体合格是指()

- A. 合同当事人具有完全民事行为能力
- B. 合同当事人具有相应的民事行为能力
- C. 合同当事人具有完全民事行为能力 and 民事行为能力
- D. 合同当事人具有相应的民事行为能力和民事行为能力

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

50. 可变更或可撤销合同是指合同当事人订立的合同() 条件时, 一方当事人可以按照自己的意思, 请求人民法院或者仲裁机构作出裁定, 从而使合同的内容变更或使合同的效力归于消灭的合同。

- A. 欠缺生效
- B. 一方有违约
- C. 生效
- D. 无效

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

51. () 原则是指合同履行过程中, 合同当事人讲究信用, 恪守信用, 以善意的方式履行其合同义务, 不得滥用权利及规避法律。

- A. 积极主动
- B. 公平公正
- C. 诚实信用
- D. 全面履行

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

52. 建设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用, 其竣工日期应该是()。

- A. 承包商提交竣工验收报告的日期
- B. 承包商实际完工的日期
- C. 发包人占有建设工程的日期
- D. 发包人正式使用工程的日期

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

53. 合同变更仅为合同() 的变更, 所以合同的变更应当能起到使合同的内容发生改变的效果, 否则不能认为是合同的变更。

- A. 主体
- B. 客体
- C. 性质
- D. 内容

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

54. 合同权利的转让是在不改变合同权利内容的基础上, 由原合同的债权人将合同的()转移给第三人。

- A. 权利
- B. 债权
- C. 债务
- D. 义务

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

55. 调解是指建设工程当事人对法律规定或者约定的权利、义务发生争议, ()通过查明事实, 依据一定的道德和法律规范, 促使双方在互谅互让的基础上, 自愿达成协议从而解决争议的活动。

- A. 业主
- B. 承包商
- C. 双方当事人
- D. 在第三人的参加与主持下

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

56. 仲裁委员会受理仲裁申请后, 应当组成()进行仲裁活动。

- A. 仲裁组
- B. 仲裁办
- C. 合议庭
- D. 仲裁庭

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: D

57. 人民法院开庭前应在()日前将通知送达当事人及有关人员。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 5

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: B

58. 解决因无权(表见)代理导致的施工合同纠纷的防范措施是()。

- A. 避免“挂靠”
- B. 加强对发包方主体资格的审查
- C. 加强对授权委托书和合同专用章的管理
- D. 加强对承包方资质和相关人员资格的审查

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

59. 双方当事人的权利义务不对等的合同属于()。

- A. 单务合同
- B. 双务合同
- C. 诺成合同
- D. 要务合同

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: A

60. 民事诉讼是解决建设工程纠纷的重要方式。其中民事诉讼的参与人不包括()。

- A. 证人
- B. 第三人
- C. 审判长
- D. 鉴定人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 1

答案: C

二、多项选择题

(每题的备选项中, 有2个或2个以上符合题意, 至少有1个错误选项。)

北京市学知园地区欲修建一座大型仓库, 开发商A向四个承包商B、C、D、E分别发出投标邀请书, B未予理睬, C、D、E则向A发出了投标文件, 但C的真正目的并不是想承包工程, 而是想通过参与竞标干扰A的招标活动, D的投标文件使用了虚假的企业资质证书, E隐瞒了其财务状况的真实信息。因C、D、E的行为, 评标委员会否决了所有投标, 致使A遭受了一定经济损失。

根据上述背景, 作答1~3题。

1. B对A的投标邀请书未予理睬, 此行为的效果为()。
- A. 未予要约
 - B. 未予承诺
 - C. 使要约失效
 - D. 使承诺失效
 - E. 不发生任何法律效力

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: AE

2. 对于A招标失败, 未能选定中标人所造成的损失, 应当承担赔偿责任的投标人有()。
- A. B
 - B. C
 - C. D
 - D. E
 - E. 都不承担

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BCD

3. C发出投标文件后, 下列会使其投标文件失效的行为有()。
- A. 招标人开标后, C未中标
 - B. 又发出撤回通知, 且通知与投标文件同时到达招标人
 - C. 又发出撤回通知, 且通知迟于投标文件到达招标人
 - D. 又发出撤回通知, 且通知先于投标文件到达招标人
 - E. 又发出撤销通知, 且通知在招标人发出中标通知书之前到达招标人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: AE

4. 企业法人包括()。
- A. 合伙企业
 - B. 国有企业法人
 - C. 商会法人
 - D. 有限责任公司
 - E. 外资企业法人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BDE

5. 法律事实按是否包含当事人的意志分为事件和行为两类。其中, 行为通常表现为()。
- A. 行政行为
 - B. 民事法律行为
 - C. 违法行为
 - D. 自然行为
 - E. 司法行为

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ABCE

6. 下列关于《建筑法》的有关表述, 正确的是()。
- A. 建筑工程的部分工程的分包应当经建设单位的认可
 - B. 有两个以上的不同资质等级承包商联合承揽工程, 可以按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
 - C. 建筑施工企业只能在本企业资质等级许可的业务范围承揽工程

- D. 分包单位可以将其承包的工程再分包
- E. 禁止承包单位将其承包的全部工程转包他人

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ACE

7. 采用公开招标方式, () 等应当公开。
- A. 评标人的名单
 - B. 中标的结果
 - C. 开标的程序
 - D. 评标标准
 - E. 评标的程序

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BCDE

8. 《工程建设项目施工招标投标管理办法》中规定的无效投标文件包括()。
- A. 未按规定的格式填写
 - B. 在一份投标文件中对同一招标项目报有多个报价的
 - C. 投标人名称与资格预审时不一致的
 - D. 无法定代表人盖章, 只有单位盖章和法定代表人授权的代理人签字的
 - E. 无单位盖章的

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ABCE

9. 施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件, 应当具有(), 并在进入施工现场前进行查验。
- A. 生产(制造)许可证
 - B. 准入许可证
 - C. 产品许可证
 - D. 生产合格证
 - E. 产品合格证

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: AE

10. 对两个以上生产经营单位, 在同一作业区域内进行可能危及对方安全生产的生产经营活动, 未签订安全生产管理协议的, 可以处以()。
- A. 批评教育
 - B. 2万元以上10万元以下的罚款
 - C. 2万元以上20万元以下的罚款
 - D. 责令限期改正
 - E. 责令停产停业

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: DE

11. 下列选项中, () 符合《劳动法》对未成年工特殊保护的规定。
- A. 不得安排未成年工从事国家规定的第四级体力劳动强度的劳动
 - B. 不得安排未成年工从事任何强度的劳动
 - C. 不得安排未成年工从事矿山井下劳动
 - D. 不得安排未成年工从事有毒有害劳动
 - E. 用人单位应当对未成年工定期进行健康检查

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ACDE

12. 建筑工程从业的经济组织应具备() 条件。
- A. 有从事相关建筑活动所应有的技术装备
 - B. 必须具有法人资格

- C. 有符合国家规定的注册资本
- D. 有与其从事的建筑活动相适应的、具有法定执业资格的专业技术人员
- E. 法律、行政法规规定的其他条件

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ACDE

13. 下列合同中(), 属于效力待定的合同。

- A. 合同双方的代理人为同一人签订的合同
- B. 没有代理权的行为人订立的合同
- C. 滥用代理权的行为人代订的合同
- D. 超越代理权的行为人代订的合同
- E. 与第三人恶意串通的代理人代订的合同

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BD

14. 《建筑法》中关于()的规定, 也适用于其他专业建筑工程的建筑活动。

- A. 建筑许可
- B. 建筑工程发包、承包、禁止转包
- C. 建筑工程监理
- D. 建筑工程安全和质量管理
- E. 法律责任

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ABCD

15. 中标人违反规定将中标项目的部分主体、关键性工作分包给他人的, ()。

- A. 转让、分包无效
- B. 处转让、分包项目金额5%以上10%以下的罚款
- C. 有违法所得的, 并处没收违法所得; 可以责令停业整顿
- D. 情节严重的, 由工商行政管理机关吊销营业执照
- E. 处50万元以上100万元以下罚款

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ABCD

16. 下列符合“合同中执行政府定价或者政府指导价”的法律规定的是()。

- A. 在合同约定的交付期限内政府价格调整时, 按照交付时的价格计价
- B. 逾期交付标的物的, 遇价格上涨时, 按照平均价格执行
- C. 逾期交付标的物的, 遇价格下降时, 按照平均价格执行
- D. 逾期提取标的物或者逾期付款的, 遇价格上涨时, 按照新价格执行
- E. 逾期提取标的物或者逾期付款的, 遇价格下降时, 按照原价格执行

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ADE

17. 撤销权的行使期间从()起计。

- A. 订立合同的时间
- B. 当事人权利受到侵害的时间
- C. 当事人知道撤销事由的时间
- D. 当事人被告知权利受到侵害的时间
- E. 当事人应当知道撤销事由的时间

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: CE

18. 下列关于民用建筑节能的表述中, 正确的有()。

- A. 达不到合理用能标准和节能设计要求的项目, 依法审批的机关不得批准建设
- B. 项目建成后, 达不到合理用能标准和节能设计要求的, 验收结论为不合格
- C. 建设单位不得以任何理由, 要求设计单位擅自修改经审查合格的节能设计文件, 降低建筑节能标准

- D. 施工图设计文件不符合建筑节能强制性标准的, 施工图设计文件审查结论应当定为不合格
E. 监理单位应当依照法律、法规以及建筑节能标准、节能设计文件、建设工程承包合同及监理合同, 对节能工程建设实施监理

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: ACDE

19. 甲向乙发出要约, 当乙承诺时对要约的内容作了非实质性变更, 则下列表述中正确的是 ()。
- A. 该承诺无效
B. 如果甲未反对, 则该承诺有效
C. 该承诺有效
D. 如果甲及时反对, 则承诺无效
E. 该承诺效力不确定

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BDE

20. 定金担保的作用体现在 ()。
- A. 交付定金一方违约, 需再支付与定金相同数额的款项给对方
B. 交付定金一方违约, 定金不可收回
C. 接受定金一方违约, 应双倍返还定金
D. 接受定金一方违约, 应将定金全部退回
E. 不论谁违约, 定金均可收回, 并依法承担违约责任

这道题您没有回答: × 这道题分数为: 2

答案: BC

考试结果

计算公式((正确得分累加/小题累加总分)*总分=总得分)

大题	题量	总分	小题累加总分	正确得分累加	总得分	正确率
第1大题	60	60	60	0	0	0%
第2大题	20	40	40	0	0	0%

<http://item.taobao.com/item.htm?id=8125169887>

2011年二级建造师复习全程辅导 重点难点考点全讲解

一门150元 全套三门450元送书-提供全程辅导-教你方法复习

【更有2011年一级建造师, 招标、监理、环评等考试】

欢迎咨询联系 联系电话: 15807168114 联系qq: 1026804145

淘宝旺旺: 天天 淘宝店 <http://77fuxi.taobao.com>