

# 村镇规划标准

## GB 50188—93

### 1 总 则

- 1.0.1 为了科学地编制村镇规划，加强村镇建设和管理工作，创造良好的劳动和生活环境，促进城乡经济和社会的协调发展，制定本标准。
- 1.0.2 本标准适用于全国的村庄和集镇的规划，县城以外的建制镇的规划亦按标准执行。
- 1.0.3 编制村镇规划，除执行本标准外，尚应符合现行的有关国家标准、规范的规定。

### 2 村镇规模分级和人口预测

#### 2.1 村镇规模分级

- 2.1 村庄、集镇按其在村镇体系中的地位和职能宜分为基层村、中心村、一般镇、中心镇四个层次。
- 2.1.2 村镇规划规模分级应按其不同层次及规划常住人口数量，分别划分为大、中、小型三级，并应符合表 2.1.2 的规定。

村镇规划规模分级 表 2.1.2

常 住 人 口 规 模 村 镇	村 庄		集 镇	
	基层村	中心村	一般村	中心村
大 型	>300	>1000	>3000	>10000
中 型	100 — 300	300 — 1000	1000—3000	3000-10000
小 型	<100	<300	<1000	<3000

#### 2.2 村镇人口预测

- 2.2.1 村镇总人口应为村镇所辖地域范围内常住人口的总和，其发展预测应按下式计算：

$Q=Q_0(1+K)^n+P$

式中 Q——总人口预测数(人);  
Q<sub>0</sub>——总人口现状数(人);  
K ——规划期内人口的自然增长率(%);  
P——规划期内人口的机械增长数(人);  
n——规划期限(年)。

2.2.2 集镇规划中,在进行人口的现状统计和规划预测时,应按其居住状况和参与社会生活的性质进行分类。

2.2.3 集镇规划期内的人口分类预测,应按表 2.2.3 的规定计算。

集镇规划期内人口分类预测 表 2.2.3

人口类别		统计范围	预测计算
常住人口	村民	规划范围内的农业户人口	按自然增长计算
	居民	规划范围内的非农业户人口	按自然增长和机械增长计算
	集体	单身职工、寄宿学生等	按机械增长计算
通勤人口		劳动、学习在集镇内,住在规划范围外的职工、学生等	按机械增长计算
流动人口		出差、探亲、旅游、赶集等临时参与集镇活动人员	进行估算

2.2.4 集镇规划期内人口的机械增长,应按下列方法进行计算。

2.2.4.1 建设项目尚未落实的情况下,宜按平均增长法计算人口的发展规模。计算时应分析近年来人口的变化情况,确定每年的人口增长数或增长率。

2.2.4.2 建设项目已经落实、规划期内人口机械增长稳定的情况下,宜按带着系数法计算人口发展规模。计算时应分析从业者的来源、婚育、落户等状况,以及村镇的生活环境和建设条件等因素,确定增加从业人数及其带着人数。

2.2.4.3 根据土地的经营情况,预测农业劳力转移时,宜按劳力转化法对村镇所辖地域范围的土地和劳力进行平衡,计算规划期内农业剩余劳力的数量,分析村镇类型、发展水平、地方优势、建设条件和政策影响等因素,确定进镇的劳力比例和人口数量。

2.2.4.4 根据村镇的环境条件,预测发展的合理规模时,宜按环境容量法综合分析当地的发展优势,建设条件,以及环境、生态状况等因素,计算村镇的适宜人口规模。

2.2.5 村庄规划中,在进行人口的现状统计和规划预测时,可不进行分类,其人口规模应按人口的自然增长和农业剩余劳力的转移因素进行计算。

3 村镇用地分类

3.1 用地分类

3.1.1 村镇用地应按土地使用的主要性质划分:居住建筑用地、公共建筑用地、生产建筑用地、仓储用地、对外交通用地、道路广场用地、公用工程设施用

地、绿化用地、水域和其它用地 9 大类、28 小类。

3.1.2 村镇用地的类别应采用字母与数字结合的代号，适用于规划文件的编制的村镇用地的统计工作。

3.1.3 村镇用地的分类和代号应符合表 3.1.3 的规定。

**村镇用地的分类和代号 表 3.1.3**

类别代号		类别名称	范围
大类	小类		
R		居住建筑用地	各类居住建筑及其间距和内部小路、场地、绿化等用地；不包括路面宽度等于和大于 3.5m 的道路用地
	R1	村民住宅用地	村民户独家使用的住房和附属设施及其户间间距用地、进户小路用地；不包括自留地其它生产性用地
	R2	居民住宅用地	居民户的住宅、庭院及其间距用地
	R3	其他居住用地	属于 R1、R2 以外的居住用地，如单身宿舍、敬老院等用地
C		公共建筑用地	各类公共建筑物及其附属设施、内部道路、场地、绿化等用地。
	C1	行政管理用地	政府、团体、经济贸易管理机构等用地
	C2	教育机构用地	幼儿园、托儿所、小学、中学用各类高、中级专业学校、成人学校等用地
	C3	文体科技用地	文化图书、科技、展览、娱乐、体育、文物、宗教等用地
	C4	医疗保健用地	医疗、防疫、保健、休养和疗养等机构用地
	C5	商业金融用地	各类商业服务业的店铺，银行、信用、保险等机构，及其附属设施用地
	C6	集贸设施用地	集市贸易的专用建筑和场地；不包括临时占用街道、广场等设摊用地
M		生产建筑用地	独立设置的各种所有所的生产性建筑及其设施和内部道路、场地、绿化等用地
	M1	一类工业用地	对居住和公共环境基本无干扰和污染的工业，如缝纫、电子、工艺品等工业用地
	M2	二类工业用地	对居住和公共环境有一定干扰和污染工业，如纺织、食品、小型机械等工业用地
	M3	三类工业用地	对居住和公共环境有严重干扰和污染的工业，如采矿、冶金、化学、造纸、制革、建材、大中型机械制造等工业用地
M	M4	农业生产设施用地	各类农业建筑，如打谷场、饲养场、农机站、育秧房、兽医站等及其附属设施用地；不包括农林种植地、牧草地、养殖水域

W		仓储用地	物资的中转仓库、专业收购和储存建筑及其附属道路、场地、绿化等用地
	W1 W2	普通仓储用地 危险品仓储用地	存放一般物品的仓储用地 存放易燃、易爆、剧毒等危险品的仓储用地
T		对外交通用地	村镇对外交通的各种设施用地
	T1 T2	公路交通用地 其它交通用地	公路站场及规划范围内的路段、附属设施等用地 铁路、水运及其它对外交通的路段和设施用地
S		道路广场用地	规划范围内的道路、广场、停车场等设施用地
	S1 S2	道路用地 广场用地	规划范围内宽度等于和大于 3.5m 以上的各种道路及交叉口等用地 公共活动广场、停车场用地；不包括各类用地内部的场地
U		公用工程设施用地	各类公用工程和环卫设施用地，包括其建筑物、构筑物及管理、维修设施等用地
	U1 U2	公用工程用地 环卫设施用地	给水、排水、供电、邮电、供气、供热、殡葬、防灾和能源等工程设施用地 公厕、垃圾站、粪便和垃圾处理设施等用地
G		绿化用地	
	G1 G2	公共绿地 生产防护绿地	各类公共绿地、生产防护绿地；不包括各类用地内部的绿地 面向公众、有一定游乐设施的绿地，如公园、街巷中的绿地、路旁或临水宽度等于和大于 5m 的绿地
E		水域和其它用地	
	E1	水域	提供苗木、草皮、花卉的圃地，以及用于安全、卫生、防风等防护林带和绿地
	E2	农林种植地	规划范围内的水域、农林种植地、牧草地、闲置和特殊用地
	E3	牧草地	江河、湖泊、水库、沟渠、池塘、滩涂等水域；不包括公园绿地中的水面
	E4 E5	闲置地 特殊用地	以生产为目的的农林种植地，如农田、菜地、园地、林地等生长各种牧草的土地 尚未使用的土地军事、外事、保安等设施用地；不包括部队家属生活区、公安消防机构等用

### 3.2 用地计算

- 3.2.1 村镇的现状和规划用地，应统一按规划范围进行计算。
  - 3.2.2 分片布局的村镇，应分片计算用地，再进行汇总。
  - 3.2.3 村镇用地应按平面投影面积计算，村镇用地的计算单位为公顷(ha)。
  - 3.2.4 用地面积计算的精确度，应按图纸比例尺确定。
- 1:10000、1:2000 的图纸应取值到个位数；1:5000 的图纸应取值到小数点后

一位；1000、1:2000 的图纸应取值到小数点后两位。

3.2.5 村庄用地计算表的格式应符合本标准附录 A.0.1 的规定；集镇用地计算表的格式应符合本标准附录 A.0.2 的规定。

## 4 规划建设用地标准

### 4.1 一般规定

4.1.1 村镇建设用地应包括本标准 3.1.3 村镇用地分类中的居住建筑用地、公共建筑用地、生产建筑用地、仓储用地、对外交通用地、道路广场用地、公用工程设施用地的-绿化用地 8 大类之和。

4.1.2 村镇规划的建设用地标准应包括人均建设用地指标、建设用地构成比例和建设用地选择三部分。

4.1.3 村镇人均建设用地指标应为规划范围内的建设用地面积除以常住人口数量的平均数值。人口统计应与用地统计的范围相一致。

### 4.2 人均建设用地指标

4.2.1 人均建设用地指标应按表 4.2.1 的规定分为五级。

人均建设用地指标分级 表 4.2.1

级别	一	二	三	四	五
人均建设用地指标(m <sup>2</sup> /人)	>50 ≤60	>60 ≤80	>80 ≤100	>100 ≤120	>120 ≤150

4.2.2 新建村镇的规划，其人均建设用地指标宜按表 4.2.1 中第三级确定，当发展用地偏紧时，可按第二级确定。

4.2.3 对已有的村镇进行规划时，其人均建设用地指标应以现状建设用地的人均水平为基础，根据人均建设用地指标级别和允许调整幅度确定，并应符合表 4.2.3 及本条各款的规定。

4.2.3.1 第一级用地指标可用于用地紧张地区的村庄；集镇不得选用。

4.2.3.2 地多人少的边远地区的村镇，应根据所在省、自治区政府规定的建设用地指标确定。

人均建设用地指标 表 4.2.3

现状人均建设用地水平(m <sup>2</sup> /人)	人均建设用地指标级别	允许调整幅度(m <sup>2</sup> /人)
≤50	一、二	应增 5-20
50.1-60	一、二	可增 0-15
60.1-80	二、三	可增 0-10
80.1-100	二、三、四	可增、减 0-10
100.1-120	三、四	可减 0-15

120.1-150	四、五	可减 0-20
>150	五	应减至 150 以内

注：允许调整幅度是指规划人均建设用地指标对现状人均建设用地水平的增减数值。

4.3 建设用地构成比例

4.3.1 村镇规划中的居住建筑、公共建筑、道路广场及绿化用地中公共绿地四类用地占建设用地的比例宜符合表 4.3.1 的。

建设用地构成比例 表 4.3.1

类别 代号	用地类别	占建设用地比例（%）		
		中心镇	一般镇	中心村
R	居住建筑用地	30-50	35-55	55-70
C	公共建筑用地	12-20	10-18	6-12
S	道路广场用地	11-19	10-17	9-16
G <sub>1</sub>	公共绿地	2-6	2-6	2-4
四类用地之和		65-85	67-87	72-92

4.3.2 通勤人口和流动人口较多的中心镇，其公共建筑用地所占比例宜选取规定幅度内的较大值。

4.3.3 邻近旅游区及现状绿地较多的村镇，其公共绿地所占比例可大于 6%。

4.4 建设用地选择

4.4.1 村镇建设用地的选择应根据地理位置和自然条件、占地的数量和质量、现有建筑和工程设施的拆迁和利用、交通运输条件、建设投资和经营费用、环境质量和社会效益等因素，经过技术经济比较，择优确定。

4.4.2 村镇建设用地宜选在生产作业区附近，并应充分利用原有用地调整挖潜，同基本农田保护区规划相协调。当需要扩大用地规模时，宜选择荒地、薄地，不占或少占耕地、林地和人工牧场。

4.4.3 村镇建设用地宜选在水源充足，水质良好，便于排水，通风向阳和地质条件适宜的地段。

4.4.4 村镇建设用地应避开山洪、风口、滑坡、泥石流、洪水淹没、地震断裂带等自然灾害影响的地段；并应避开自然保护区、有开采价值的地下资源和地下采空区。

4.4.5 村镇建设用地宜避免被铁路、重要公路和高压输电线路所穿越。

5 居住建筑用地

5.0.1 村民宅基地和居民住宅用地的规模，应根据所在省、自治区、直辖市政府规定的用地面积指标进行确定。

5.0.2 居住建筑用地的选址，应有利生产，方便生活，具有适宜的卫生条件

和建设条件。并应符合下列规定。

5.0.2.1 居住建筑用地应布置在大气污染源的常年最小风向频率的下风侧以及水污染源的上游。

5.0.2.2 居住建筑用地应与生产劳动地点联系方便，又不想互干扰。

5.0.2.3 居住建筑用地位于丘陵和山区时，应优先选用向阳坡，并避开风口和窝风地段。

5.0.2.4 居住建筑用地应具有适合建设的工程地质与水文地质条件。

5.0.3 居住建筑用地的规划，应符合下列规定：

5.0.3.1 居住建筑用地规划应符合村镇用地布局的要求，并应综合考虑相邻用地的功能、道路交通等因素进行规划。

5.0.3.2 居住建筑用地规划应根据不同住户的需求，选定不同的住宅类型，相对集中地进行布置。

5.0.4 居住建筑的布置，应根据气候、用地条件和使用要求，确定居住建筑的类型、朝向、层数、间距和组合方式。并应符合下列规定：

5.0.4.1 居住建筑的布置应符合所在省、自治区、直辖市政府规定的居住建筑的朝向和日照间距系数。

5.0.4.2 居住建筑的平面类型应满足通风要求。在现行的国家标准《建筑气候区划标准》的Ⅱ、Ⅲ、Ⅳ气候区，居住建筑的朝向应使夏季最大频率风向入射角大于 $15^{\circ}$ ；在其他气候区，应使夏季最大频率风向入射角大于 $0^{\circ}$ 。

5.0.4.3 建筑的间距和通道的设置应符合村镇防灾的要求。

5.0.4.4 宅院宜缩小沿巷路一侧的边长；宅院组合宜采一条巷路服务两侧住户的组合型式。

6 公共建筑用地

6.0.1 公共建筑项目的配置应符合表 6.0.1 的规定。

村镇公共建设项目配置 表 6.0.1

类别	项目	中心镇	一般镇	中心村	基层村
一、行政管理	1. 人民政府、派出所	●	●	-	-
	2. 法院	○	-	-	-
	3. 建设、土地管理机构	●	●	-	-
	4. 农、林、水、电管理机构	●	●	-	-
	5. 工商、税务所	●	●	-	-
	6. 粮营所	●	●	-	-
	7. 交通监理站	●	-	-	-
	8. 居委会、村委会	●	●	●	-
二、教育机构	9. 专科院校	○	-	-	-
	10. 高级中学、职业中学	●	○	-	-
	11. 初级中学	●	●	-	-
	12. 小中学	●	●	●	-
	13. 托儿园、托儿所	●	●	●	○

三、 文 体 科 技	14. 文站(室)、青少年之家	●	●	○	○
	15. 影剧院	●	○	-	-
	16. 灯光球场	●	●	-	-
	17. 体育场	●	○	-	-
	18. 科技站	●	○	-	-
四、 医 疗 保 险	19. 中心卫生院	●	-	-	-
	20. 卫生院(所、室)	-	●	○	○
	21. 防疫、保健站	●	○	-	-
	22. 计划生育指导站	●	●	○	-
五、 商 业	23. 百货店	●	●	○	○
	24. 食品店	●	●	○	-
	25. 生产资料、建材、日杂店	●	●	-	-
	26. 粮店	●	●	-	-
	27. 煤店	●	●	-	-
	28. 药店	●	●	-	-
	29. 书店	●	●	-	-
	30. 银行、信用社、保险机构	●	●	○	-
	31. 饭店、饮食店、小吃店	●	●	○	○
	32. 旅馆、招待所	●	●	-	-
	33. 理发、浴室、洗染店	●	●	○	-
	34. 照相馆	●	●	-	-
	35. 综合修理、加工、收购店	●	●	○	-
六、集 贸 设 施	36. 粮油、土特产市场	●	●	-	-
	37. 蔬菜、副食市场	●	●	○	-
	38. 百货市场	●	●	-	-
	39. 燃料、建材、生产资料市场	●	○	-	-
	40. 畜禽、水产市场	●	○	-	-

注:表中●—应设的项目; ○—可设的项目

6.0.2 各类公共建筑的用地面积指标应符合表 6.0.2 的规定

各类公共建筑人均用地面积指标 表 6.0.2

村镇 层次	规划规模分级	各类公共建筑人均用地面积指标(m <sup>2</sup> /人)				
		行政管理	教育机构	文体科技	医疗保健	商业金融
中 心 镇	大 型	0.3-1.5	2.5-10.0	0.8-6.5	0.3-1.3	1.6-4.6
	中 型	0.4-2.0	3.1-12.0	0.9-5.3	0.3-1.6	1.8-5.5
	小 型	0.5-2.2	4.3-14.0	1.0-4.2	0.3-1.9	2.0-6.4
一 般 镇	大 型	0.2-1.9	3.0-9.0	0.7-4.1	0.3-1.5	0.8-4.4
	中 型	0.3-2.2	3.2-10.0	0.9-3.7	0.3-1.5	0.9-4.6
	小 型	0.4-2.5	3.4-11.0	1.1-3.3	0.3-1.8	1.0-4.8
中 心	大 型	0.2-0.4	1.5-5.0	0.3-1.6	0.1-0.3	0.2-0.69



村	中 型	0.12-0.5	2.6-6.0	0.3-2.0	0.1-0.3	0.2-0.6
---	-----	----------	---------	---------	---------	---------

注：集贸设施的用地面积应按赶集人数、经营品类计算

6.0.3 村庄和中小型的集镇的公共建筑用地，除学校和卫生院以外，宜集中布置在位置适中、内外联系方便的地段。商业金融机构和集贸设施宜设在村镇人口附近或交通方便的地段。

6.0.4 学校用地应设在阳光充足、环境安静的地段距离铁路干线应大于300m，主要入口不应开向公路。

6.0.5 集贸设施用地应综合考虑交通、环境与节约用地等因素进行布置，并应符合下列规定：

6.0.5.1 集贸设施用地的选址应有利于人流和商品的集散，并不得占用公路、主要干路、车站、码头、桥头等交通量大的地段。影响镇容环境和易燃易爆的商品市场，应设在集镇的边缘，并应符合卫生、安全防护的要求。

6.0.5.2 集贸设施用地的面积应接平集规模确定；非集时应考虑设施和用地的综合利用，并应安排好大集时临时占用的场生产建筑和仓储用地

7.0.1 生产建筑用地应根据其对生活环境的影响状况进行选址和布置，并应符合下列规定：

7.0.1.1 本标准用地分类中的一类工业用地可选择在居住建筑或公共建筑用地附近。

7.0.1.2 本标准用地分类中的二类工业用地应选择在常年最小风向频率的上风侧及河流的下游，并应符合现行的国家标准《工业企业设计卫生标准》的有关规定。

7.0.1.3 本标准用地分类中的三类工业用地应按环境保护的要求进行选址，并严禁在该地段内布置居住建筑。

7.0.1.4 对已造成污染的二类、三类工业，必须治理或调整。

7.0.2 工业生产用地应选择在靠近电源、水源，对外交通方便的地段。协作密切的生产项目应邻近布置，相互干扰的生产项目应予以分隔。

7.0.3 农业生产设施用地的选择，应符合下列规定：

7.0.3.1 农机站(场)、打谷场等的选址，应方便田间运输和管理。

7.0.3.2 大中型饲养场地的选址，应满足卫生和防疫要求，宣布置在村镇常年盛行风向的侧风位，以及通风、排水条件良好的地段，并应与村镇保持防护距离。

7.0.3.3 兽医站宜布置在村镇边缘。

7.0.4 仓库及堆场用地的选址，应鞍存馅物品的性质确定，并应设在村镇边缘、交通运输方便的地段。粮、棉、木材、油类、农药等易燃易爆和危险品仓库与厂房、打谷场、居住建筑的距离应符合防火和安全的有关规定。

7.0.5 生产建筑用地、仓储用地的规划，应保证建筑和各项设施之间的防火间距，并应设置消防通路。

## 8 道路、对外交通和竖向规划

### 8.1 道路和对外交通规划

8.1.1 道路交通规划应根据村镇之间的联系相村镇各项用地的功能、交通流

量，结合自然条件与现状特点，确定道路交通系统，并有利于建筑布置和管线敷设。

8.1.2 村镇所辖地域范围内的道路，按主要功能和使用特点应划分为公路和村镇道路两类，其规划应符合下列规定：

8.1.2.1 公路规划应符合国家现行的《公路工程技术标准》的有关规定。

8.4.2.2 村镇道路可分为四级，其规划的技术指标应符合表 8.1.2 的规定。

村镇道路规划技术指标 表 8.1.2

规划技术指标	村镇道路级别			
	一	二	三	四
计算行车速度 (km/h)	40	30	20	-
道路红线宽度 (m)	24-32	16-24	10-14	-
车行道宽度(m)	14-20	10-14	6-7	3.5
每侧人行道宽度(m)	4-6	3-5	0-2	0
通路间距(m)	≥500	250-500	120-300	60-150

注：表中一、二、三级道路用地按红线宽度计算，四级道路按车行道宽度计算。

8.1.3 村镇道路系组成；应符合表 8.1.3 的规定。

村镇道路系组成 表 8.1.3

村镇层次	规划规模分级	道路分级			
		一	二	三	四
中心镇	大型	●	●	●	●
	中型	○	●	●	●
	小型	-	●	●	●
一般镇	大型	-	●	●	●
	中型	-	●	●	●
	小型	-	○	●	●
中心村	大型	-	○	●	●
	中型	-	-	●	●
	小型	-	-	●	●
基层村	大型	-	-	●	●
	中型	-	-	○	●
	小型	-	-	-	●

注：①表中●—应设级别；○—可设级别。

②当大型中心镇规划人口大于 30000 人时，其主要道路红线宽度可大于 32m。

8.1.4 集镇道路应根据其道路现状和规划布局的要求，按道路的功能性质进行合理布置。并应符合下列规定；

8.1.4.1 连接工厂、仓库、车站、码头、货场等的道路，不应穿越集镇的中

心地段。

8.1.4.2 位于文化娱乐、商业服务等大型公共建筑前的路段，应设置必要的人流集散场地、绿地和停车场地。

8.1.4.3 商业、文化、服务设施集中的地段，可布置为商业步行街，禁止机动车穿越；路口处应设置停车场地。

8.1.5 汽车专用公路，一般公路中的二、三级公路，不应从村镇内部穿过；对于已在公路两侧形成的村镇，应进行调整。

## 8.2 竖向规划

8.2.1 村镇建设用地的竖向规划，应包括下列内容。

1. 确定建筑物、构筑物、场地、道路、排水沟等的规划标高；
2. 确定地面排水方式及排水构筑物；
3. 进行土方平衡及挖方、填方的合理调配，确定取土和弃土的地点。

8.2.2 村镇建设用地的竖向规划，应符合下列规定：

1. 充分利用自然地形，保留原有绿地和水面；
2. 有利于地面水排除；
3. 符合道路、广场的设计坡度要求；
4. 减少土方工程。

8.2.3 建筑用地的标高应与道路标高相协调，高于或等于邻近道路的中心标高。

8.2.4 村镇建设用地的地面排水，应根据地形特点、降水量和汇水面积等因素，划分排水区域，确定坡向，坡度和管沟系统。

## 9. 公用工程设施规划

### 9.1 给水工程规划

9.1.1 给水工程规划中，集中式给水应包括确定用水量、水质标准、水源及卫生防护、水质净化、给水设施、管网布置；分散式给水应包括确定用水量、水质标准、水源及卫生防护、取水设施。

9.1.2 集中式给水的用水量应包括生活、生产、消防、浇洒道路和绿化、管网漏水量和未预见量，并应符合下列要求。

9.1.2.1 生活用水的计算，应符合下列要求：

- (1) 居住建筑的生活用水量应按现行的有关国家标准进行计算。
- (2) 公共建筑的生活用水量，应符合现行的国家标准《建筑给水排水设计规范》的有关规定，也可按居住建筑生活用水量的 8%~25%进行估算。

9.1.2.2 生产用水量应包括乡镇工业用水量、畜禽饲养用水量和农业机械用水量，可按所在省、自治区、直辖市政府的有关规定进行计算。

9.1.2.3 消防用水量应符合现行的国家标准《村镇建筑设计防火规范》的有关规定。

9.1.2.4 浇洒道路和绿地的用水量，可根据当地条件确定。

9.1.2.5 管网漏失水量及未预见水量，中按最高日用水量的 15%~25%计算。

9.1.3 生活饮用水的水质应符合现行的有关国家标准的规定。

9.1.4 水源的选择应符合下列要求:

1. 水量充足, 水源卫生条件好、便于卫生防护;
2. 原水水质符合要求, 优先选用地下水;
3. 取水、净水、辅配水设施安全经济, 具备施工条件;
4. 选择地下水作为给水水源时, 不得超量开采; 选择地表水作为给水水源时, 其枯水期的保证率不得低于 90%。

9.1.5 给水管网系统的布置, 干管的方向应与给水的主要流向一致, 并应以最短距离向用水大户供水。给水干管最不利点的最小服务水头, 单层建筑物可按 5~10m 计算, 建筑物每增加一层应增压 3m。

分散式给水应符合现行的有关国家标准的规定。

## 9.2 排水工程规划

9.2.1 排水工程规划应包括确定排水量、排水体制、排放标准、排水系统布置、污水处理方式。

9.2.2 排水量应包括污水量、雨水量, 污水量应包括生活、水量和生产污水量, 并按下列要求计算。

9.2.2.1 生活污水量可按生活用水量的 75%—90%进行计算。

9.2.2.2 生产污水量及变化系数应按产品种类、生产工艺特点和用水量确定, 也可按生产用水量的 75—90%进行计算。

9.2.2.3 雨水量宜按邻近城市的标准计算。

9.2.3 排水体制应选择分流制。条件不具备的小型村镇可选择合流制, 但在污水排入系统前, 应采用化粪池、生活污水净化沼气池等方法进行预处理。

9.2.4 污水排放应符合现行的国家标准《污水综合排放标准》的有关规定; 污水用于农田灌溉, 应符合现行的国家标准《农业灌溉水质标准》的有关规定。

9.2.5 布置排水管渠时, 雨水应充分利用地面透流和沟渠排除; 污水应通过管道或暗渠排放, 雨水、污水的管、渠均应按重力流设计。

9.2.6 分流制与合流制中的生活污水, 宜采用净化沼气池、双层沉淀池或化粪池等进行处理; 集中式生活污水, 宜采用活性污泥法、生物膜法等技术处理。生产污水的处理设施, 应与生产设施建设同步进行。

污水采用集中处理时, 污水处理厂的位置应选在村镇的下游, 靠近接纳水体或农田灌溉区。

## 9.3 供电工程规划

9.3.1 供电工程规划应包括预测村镇所辖地域范围内的供电负荷, 确定电源和电压等级, 布置供电线路, 配置供电设施。

9.3.2 村镇所辖地域范围供电负荷的计算, 应包括生活用乡企企业用电和农业用电的负荷。

9.3.3 供电电源和变电站站址的选择应以县城供电规划为, 并符合建站的建设条件, 线路进出方便和接近负荷中心。

9.3.4 变电站出线电压等级应按所在地区规定的电压标准确定。

9.3.5 供电线路的布置, 应符合下列规定:

1. 宜沿公路、村镇道路布置;
  2. 宜采用同杆并架的架设方式;
  3. 线路走廊不应穿过村镇住宅、森林、危险品仓库等地段;
  4. 应减少交叉、跨越、避免对弱电的干扰;
  5. 变电站出线宜将工业线路和农业线路分开设置。
- 9.3.6 供电变压器容量的选择, 应根据生活用电、乡镇企业用电和农业用电的负荷确定。
- 9.3.7 重要公用设施、医疗单位或用电大户应单独设置变压设备或供电电源。

## 9.4 邮电工程规划

- 9.4.1 邮电工程规划应包括电信设施的位置、规模、设施水平和管线布置。
- 9.4.2 邮电设施的规划应依据县域邮政、电信规划制定。
- 9.4.3 邮政局(所)的选址应利于邮件运输, 方便用户。
- 9.4.4 电信局(所)的选址, 应符合下列规定:
  - 9.4.4.1 宜靠近上一级电信局来线一侧。
  - 9.4.4.2 应设在用户密度中心。
  - 9.4.4.3 应设在环境安全、交通方便, 符合建设条件的地段。
- 9.4.5 电话普及率应结合当地经济和社会发展的需要, 确定百人拥有的电话机部数。
- 9.4.6 电信线路布置, 应符合下列规定:
  - 9.4.6.1 应避开易受洪水淹没、河岸塌陷、土坡塌方以及严重污染等地区。
  - 9.4.6.2 应便于架设、巡察和检修。
  - 9.4.6.3 宜设在电力线走向的道路另一侧。

## 9.5 村镇防洪规划

9.5.1 村镇所辖地域范围的防洪规划, 应按现行的国家标准《防洪标准》的有关规定执行。

邻近大型工矿企业、交通运输设施、文物古迹和风景区等防护对象的村镇, 当不能分别进行防护时, 应按就高不就低的原则。按现行的国家标准《防洪标准》的有关规定执行。

9.5.2 村镇的防洪规划, 应与当地江河流域、农田水利建设、水土保持、绿化造林等的规划相结合, 统一整治河道, 修建堤坝、圩皖和蓄、滞洪区等防洪工程设施。

9.5.3 位于蓄、滞洪区内的村镇, 当根据防洪规划需要修建围村捻(保庄圩)、安全庄台、避水台等就地避洪安全设施时, 其位置应避开分洪口、主流顶冲和深水区, 其安全超高应符合表 9.5.3 的规定。

9.5.4 在蓄、滞洪区的村镇建筑内设置安全层时, 应统一进行规划, 并应符合现行的国家标准《蓄滞洪区建筑工程技术规范》的有关规定。

就地避洪安全设施的安全超高 表 9.5.3

安全设施	安置人口(人)	安全超高 (m)
围村捻 (保庄圩)	地位重要、防护面大、人口 $\geq$ 10000 的密集区	$>2.0$
	$\geq 10000$	2.0-1.5
	$\geq 1000$ <10000	1.5-1.0
安全庄台、避水台	$<1000$	1.0
	$\geq 1000$	1.5-1.0
	$<1000$	1.0-0.5

注：安全超高是指在蓄、滞洪时的最高洪水以上，避洪安全设施需要增加的富裕高度。